

# LOUVECIENNES

## Échos

LE MAGAZINE D'INFORMATIONS MUNICIPALES - OCTOBRE 2024 - N° 75

**BILAN MI-MANDAT  
2022-2024**

*La résidence de La Haute Barre :  
un lieu de vie unique !*



[www.mairie-louveciennes.fr](http://www.mairie-louveciennes.fr)



LOUVECIENNES



**TOITURE  
& FILS**

**COUVERTURE  
CHARPENTE  
ZINGUERIE - RAMONAGE  
VELUX - GOUTTIÈRES**

Confiez votre toiture à des artisans experts en  
rénovation et étanchéité. Devis et déplacement gratuit !

**01 89 93 09 09**

[www.toiture-fils.fr](http://www.toiture-fils.fr)

21 Avenue Des Platanes  
78860 Saint Nom La Bretèche



**RENAULT**

**P2S - Garage de la Princesse**

17 rue de la Princesse à Louveciennes

**01 39 69 81 23**



**VENTE VÉHICULES NEUFS ET D'OCCASION - ENTRETIEN ET RÉPARATIONS**

**VENEZ DÉCOUVRIR LA NOUVELLE RENAULT 5 E-TECH 100% ÉLECTRIQUE.**

Disponible à l'essai sur RDV chez votre agent RENAULT.



“  
***Retrouvons-nous  
 en mairie le 26  
 novembre !***”

**L**a rentrée est maintenant bien engagée et avec elle la reprise des activités et animations particulièrement nombreuses dans les semaines à venir. C'est aussi le moment d'évoquer l'actualité de notre ville, dont vous retrouverez le détail au fil des pages de cette édition.

Mais d'abord, un contretemps : l'annulation en juillet dernier du PLU révisé en 2017, à la suite d'un recours de l'association RACINE.

Notre équipe ne baissera pas les bras devant ces difficultés et prendra les décisions nécessaires à la restauration de notre PLU et à la préservation de notre cadre de vie.

Nous avons pris l'engagement de vous rendre des comptes sur l'activité de notre équipe municipale. Ainsi, ce numéro de Louveciennes Échos comporte le bilan des actions réalisées depuis 2022 ainsi que celles programmées pour la suite du mandat.

Au nombre de ces projets figure l'Agenda de la Biodiversité Communale engagé dans les semaines qui viennent ; il représente une opportunité unique pour mobiliser élus, gestionnaires et citoyens autour d'un projet collectif et ambitieux, visant à mieux connaître et protéger le patrimoine naturel de notre territoire.

Tout cet été, nos services scolaires, techniques et entretien des locaux, se sont affairés pour préparer au mieux la rentrée des enfants au sein des groupes scolaires Leclerc et des Soudanes, dans des

espaces réaménagés et lumineux. Qu'ils en soient chaleureusement remerciés.

Notre commune a inauguré le 13 septembre dernier la résidence intergénérationnelle de la Haute Barre. Fruit d'un partenariat entre les équipes municipales qui ont impulsé ce projet novateur et le bailleur social I3F, ce programme répond à la fois au besoin de logement, mais aussi à celui d'animations conviviales prévues au sein des espaces du rez-de-chaussée. Et tout cela, dans le cadre enthousiasmant d'une mixité des générations.

Les chantiers et défis qui nous attendent sont nombreux mais, ensemble, nous les abordons avec enthousiasme, détermination et le sentiment de servir utilement Louveciennes.

Je vous donne rendez-vous le mardi 26 novembre à 20h en salle Saint-Saëns en mairie pour notre prochaine réunion publique sur les premières étapes de la révision du PLU.

Votre Maire

*Marie-Dominique Parisot*

*Très cordialement*

### LOUVECIENNES ECHOS N°75

Mairie de Louveciennes  
30 rue du Général Leclerc  
01 30 82 13 13 /  
www.mairie-louveciennes.fr

Directrice de la publication et de la  
rédaction : Marie-Dominique Parisot

Rédacteur en chef invité de cette  
édition : Jean-Jacques Petit

Rédactrice en chef : Claire Granger

Conception/Mise en page : BeFree

Impression : Marly Impression  
Multimédia

Distributeur : Champar

Contributeurs : Les adjoints au  
Maire, élus municipaux, présidents  
d'associations et services de la ville.

Crédit photos : Guy Thirion & Yves  
de Tonquédec

Merci à tous !



villedelouveciennes



villedelouveciennes



villedelouveciennes



villedelouveciennes

### SORTIR À LOUVECIENNES OU LOUVECIENNES ECHOS : LES RECEVEZ-VOUS ?

Le Sortir à Louveciennes et le  
Louveciennes Echos sont distribués  
gratuitement dans toutes les boîtes  
aux lettres.

Si malgré nos efforts, vous ne le  
recevez pas ou de façon aléatoire,  
n'hésitez pas à nous le faire savoir  
afin que nous puissions en informer  
notre prestataire.

Service communication :  
[culturecom@mairie-louveciennes.fr](mailto:culturecom@mairie-louveciennes.fr)

## SOMMAIRE

### 5. RETOUR EN IMAGES

### 11. TOUTE L'ACTUALITÉ

### 15. CADRE DE VIE



### 20. DU CÔTÉ DE L'AGGLO

### 21. TRAVAUX

### CAHIER CENTRAL : BILAN MI-MANDAT 2022-2024

### 23. FAMILLE & SÉNIORS



### 30. VIE ASSOCIATIVE

### 33. COUP DE CŒUR DE LA MÉDIATHÈQUE

### 34. VIE ÉCONOMIQUE

### 35. RACONTE-MOI : JACQUES LAÏ, UN LOUVECIENNOIS PASSEUR D'HISTOIRE



### 37. CULTURE

### 39. ÉTAT CIVIL

### 42. OPINIONS POLITIQUES

Louv'Smart

TÉLÉCHARGEZ  
L'APPLICATION  
DE VOTRE VILLE

Disponible gratuitement sur



SCANNEZ CE QR CODE

Suivez de près l'actualité Louveciennoise !  
Devenez acteur de votre ville !

Pour l'affichage de vos publicités  
dans notre magazine, merci de  
contacter **LVC Communication**  
au 06 11 59 05 32.



Ce produit est issu de forêts gérées  
durablement et de sources contrôlées.  
[pefc-france.org](http://pefc-france.org)

# RETOUR EN *images*



**8 MAI : COMMÉMORATION DU 8 MAI**



**21 MAI : CONCERT SPECTACLE DE L'ÉCOLE DOUMER  
AVEC L'ORCHESTRE DE LA POLICE NATIONALE**



**30 MAI : CONGRÈS DÉPARTEMENTAL DE L'UNC**



**22 AU 26 MAI : CONCERT DE LA KNABENMUSIK DE MEERSBURG**



**2 JUIN : ACCUEIL DU HANDITOUR À L'APPROCHE DES JEUX OLYMPIQUES ET PARALYMPIQUES 2024**



**2 JUIN : VIDE-GRENIER DU COMITÉ DES FÊTES**



**6 JUIN : INAUGURATION DE L'EXPOSITION SUR LES CHEVAUX AU TEMPS DE LOUIS XIV AU MUSÉE DU DOMAINE ROYAL DE MARLY**



**7 AU 16 JUIN : FESTIVAL DE THÉÂTRE AMATEUR DES ARCHES**



**19 JUIN : REMISE DES MÉDAILLES DE LA FAMILLE ET DU TRAVAIL**



**JUILLET : QUARTIERS D'ÉTÉ DE LA MEDIATHÈQUE**



**31 AOÛT : SOIRÉE CINÉ PLEIN AIR**



**22 JUILLET : COMMÉMORATION DES 80 ANS DE LA RAFLE DE LOUVECIENNES**



**7 SEPT. : ACCUEIL DES NOUVEAUX ARRIVANTS**





**7 SEPT. : FORUM DES ASSOCIATIONS**



**20 AU 29 SEPT. : «REGARD IMPRESSIONNISTE»  
EXPOSITION DE MICHEL LECOQUE**



**29 SEPT. AU 6 OCT. : VOYAGE À OLÉRON**



**28 SEPT. : VISITE DU PANTHÉON PAR LE CMJL**



**5 OCT. : BOUM DES CM2**

# Zoom sur LA FÊTE DE LA VILLE

13, 14 ET 15 SEPTEMBRE

Beau succès pour cette nouvelle édition de la fête de la ville : Loto, bingo, jeux anciens, contes au Château du Pont, Théâtre de Guignol, structures gonflables et crêpes du Comité des Fêtes, parcours Ninja Warriors, balades à poney, déambulations circassiennes, fête foraine, tours en voitures anciennes et des nouveautés : le concours de tartes salées et sucrées ainsi que les tournois de tennis de table (merci à l'ASL Tennis de table !)



## FÉLICITATIONS AUX GAGNANTS DES TOURNOIS DE TENNIS DE TABLE

### Tournoi enfants :

- » Gabriel Leprêtre
- » Adrien Quignodon
- » Valentin Cornet

### Tournoi Adolescents/Adultes :

- » Jérôme Quignodon
- » Amaury Rabeony
- » Benoît Granger



## FÉLICITATIONS AUX TALENTEUX GAGNANTS DU CONCOURS DES TARTES

### Gagnants des tartes salées :

- » Marielle Garagnani
- » Stéphane Dutertre
- » Jane Gorce

### Gagnants des tartes sucrées :

- » Constance Denfert
- » Clarisse Denfert
- » Lucas Pierre



**enerEV**

Panneaux solaires   
Batterie de stockage   
Bornes de recharge VE 

09 78 25 35 00



**Demandez un devis personnalisé!**

Démarches - Installation - Suivi

Offre Eco\*

- 7 Panneaux
- 7 140€ TTC

Offre Standard\*

- 14 Panneaux
- 11 820€ TTC

Offre Premium\*

- 21 Panneaux
- 16 650€ TTC

 [enerEV.fr](http://enerEV.fr)

 [enerEV\\_fr](https://www.instagram.com/enerEV_fr)

 [enerEV](https://www.facebook.com/enerEV)

 [enerEV](https://www.linkedin.com/company/enerEV)

\*se référer aux conditions sur [enerEV.fr](http://enerEV.fr)  
203 rue Michel Carré - 95870 Bezons

**AGENCE IMMOBILIÈRE  
DU BARRY**

ESTIMATIONS - VENTES  
LOCATIONS - GESTION LOCATIVE  
garantie loyers impayés

**CONTACTEZ-NOUS**  
**01 39 69 06 48**

[louveciennes@agencespetit.fr](mailto:louveciennes@agencespetit.fr)  
8 avenue du Général de Gaulle  
78430 Louveciennes  
(à 100 m de la gare)

- ✓ Accompagnement personnalisé
- ✓ Présentation d'acquéreurs fiables
- ✓ Transaction sereine et sérieuse
- ✓ Professionnalisme et expertise reconnue
- ✓ Conseils avisés
- ✓ Volonté de performance



Présent depuis plus de 30 ans  
sur Louveciennes, Marly-le-Roi,  
Saint-Germain-en-Laye,  
l'Etang-la-Ville et Feucherolles.

[www.groupeimmobilieretiennepepet.com](http://www.groupeimmobilieretiennepepet.com)

GRUPE  
**ETIENNE  
PETIT**  
IMMOBILIER

**Nouvelle saison, nouvelle carte !**

**Nos spécialités sont de retour,**

**Poulpe à la braise, Risotto de langoustines, Tartare de canard au foie gras...**



**VOS ÉVÉNEMENTS  
SUR MESURE  
DE 10 À 200  
PERSONNES**



**LA MAISON  
LOUVECIENNES**

01 39 16 01 23

**DINEZ, CHANTEZ, DANSEZ**  
VENDREDI 15/11  
VENDREDI 29/11  
VENDREDI 13/12  
SOIRÉE DU NOUVEL AN  
VENDREDI 17/01

# TOUTE *l'actualité*

## **BRAVO À NOS CHAMPIONS SPORTIFS !**

En cette année olympique, Louveciennes, Terre de Jeux, est heureuse de mettre de nouveau à l'honneur lors du forum des associations nos champions sportifs de l'année. Félicitations à eux et à leur(s) entraîneur(s) pour leur travail persévérant qui a souvent porté ses fruits en championnat de France !



**Mathys Valenti de l'ASL Escalade**, jeune compétiteur louveciennois de 13 ans a obtenu la 1<sup>ère</sup> place au championnat départemental U14 de difficulté qui s'est tenu le 25 février 2024 à Andresy. Félicitations à Marc de Giovanni, le responsable de la section Escalade.



**Apollinaire Esnault** remporte 2 prix aux championnats d'équitation : Vice-champion de France (2<sup>e</sup>) en CSO individuel (saut d'obstacles) club 2, et Champion de France en CCE (concours complet d'équitation) club 1.



**Isabelle Crepy** remporte la 3<sup>ème</sup> place au championnat de France d'équitation pour la discipline Dressage - Équipe Amateur 3.

### **GRS (GYMNASTIQUE RYTHMIQUE ET SPORTIVE)**

2 équipes ont été qualifiées pour la 1<sup>ère</sup> fois en 26 ans d'existence au championnat de France. Félicitations à Caroline Deniel, professeur de la GRS qui a insufflé cette dynamique.



**L'équipe de Masse chorégraphique** est arrivée 8<sup>ème</sup> sur 16 au championnat de France. *Léopoldine Henriët, Mathilde Goget, Agathe Aubry, Daphné Lourdelet, Jenna Catherine et Andrea Iacuboi.*



**L'équipe de Pré collectif** est arrivée 5<sup>ème</sup> sur 15 au championnat de France. *Albane Logeais Lepage, Capucine Watine, Gabrielle de Mallmann et Éléanore Fouche.*



## MAISON DES ENFANTS : UNE MAISON ARTISTIQUE UNIQUE

Depuis plus de 50 ans, cette maison « pas comme les autres » composée d'une dizaine d'intervenants artistes professionnels, propose des ateliers pluridisciplinaires aux enfants âgés de 5 à 12 ans.

Chaque soir de la semaine, le mercredi toute la journée ou pendant les vacances scolaires les enfants découvrent les pratiques du dessin, de la peinture, du modelage, de la terre, du bricolage, de la danse, du théâtre, de la création textile... Et plus encore.

Un véritable parcours de découverte des sens, des techniques de création et d'expression.

Chaque année un thème nouveau est abordé.

« L'art en question » sera la thématique de l'année. Une occasion pour les intervenants artistes et les enfants de dialoguer et d'exprimer leur propre façon de concevoir l'art et de le partager.

Afin de pouvoir offrir aux adultes un moment de ressourcement créatif, La Maison des Enfants propose les jeudis soir des ateliers artistiques pluridisciplinaires pour adultes : « Villa des Arts ».



« *La Maison des Enfants c'est une oasis de créativité animée par une équipe engagée et cohérente pour le plus grand bonheur des enfants.* »

Maman de Gina (enfant inscrite à l'atelier « mouvement et textile »)

« *Les ateliers de la Maison des enfants sont des espaces de liberté où nous incitons les enfants à exprimer leur créativité. Les ateliers d'art vivant sont des endroits d'apprentissage du vivre ensemble, du lâcher prise. Ce partage d'expérience aide les enfants à trouver leur place pour s'affirmer.* »

Aurélie Langlais (intervenante de l'atelier « Rythme et mouvement, jeux vocaux et musicaux »)

« *Quelle joie de guider la créativité des enfants dans ce lieu artistique historique dédié à leur éveil. Les enfants sont vraiment chez eux, dans leur maison, avec cet accueil incomparable dans l'espace découverte où ils peuvent lire, jouer et prendre leur goûter avant d'aller dans leurs ateliers.* »

Javotte Pozzo (responsable de la Maison des Enfants, atelier « Volume et matériaux »)

« *Le thème renouvelé chaque année fait de cet établissement un endroit d'exception. Les techniques, l'histoire de l'art à travers les âges et les cultures du monde y sont transmises aux enfants par des enseignants passionnés* »

Elise Flahaut Patte (directrice artistique de la Maison des Enfants, atelier création textile et ateliers adultes)



## LES ADULTES VOUS PARLENT DE LEUR EXPÉRIENCE DE « VILLA DES ARTS »

« Personnellement, ce temps m'a permis de mettre à distance ma vie quotidienne. »

« J'ai retrouvé une certaine légèreté du corps et de l'être, ce qui m'a conduit à accueillir l'autre sans le connaître et par la suite à accueillir et à recueillir le travail de création. »

« Pour moi, j'ai ressenti que c'est le corps qui conduit la main et la main qui trace sur la feuille. »

« Création colorée très enthousiasmante. »

« Des rencontres magiques avec des personnes que nous avons peut-être croisées auparavant dans les rues de Louveciennes. »

INFORMATIONS,  
TARIFS,  
RENSEIGNEMENTS  
ET INSCRIPTIONS



Pour les ateliers enfants  
et adultes :

01 39 69 78 16  
[maisondesenfants@louveciennes.fr](mailto:maisondesenfants@louveciennes.fr)

Programme des ateliers disponibles sur [mairie-louveciennes.fr/La-Maison-des-Enfants](http://mairie-louveciennes.fr/La-Maison-des-Enfants)

ANTIQUITÉS - BROCANTE **ERIC HEITZMANN EURL** Tél. 01 39 16 46 39 Port. 06 07 30 72 77

### ACHÈTE QUEL QUE SOIT L'ÉTAT

- MEUBLES EN TOUS GENRES
- LUSTRES, PENDULES
- SUJETS EN BRONZE
- ART ASIATIQUE
- PIÈCES DE MONNAIE (or ou argent)
- MANTEAUX DE FOURRURE
- MONTRES, DÉBRIS D'OR
- ARGENTERIE ET BIBELOTS
- VÊTEMENTS ANCIENS
- BIJOUX ANCIENS ET MODERNES
- CARTES POSTALES
- LIVRES ANCIENS

### RECHERCHE POUR COLLECTIONNEURS

- VASES EN PÂTE DE VERRE (Gallé, Daum, Lalique...)
- INSTRUMENTS DE MUSIQUES À CORDES EN L'ÉTAT
- JOUETS ANCIENS (poupées, trains électriques, etc.)
- TOUS SUJETS DE TABLEAUX
- DESSINS, GRAVURES
- VIEUX VINS

N'hésitez pas à me téléphoner ou m'envoyer un mail. Tout renseignement est donné à titre gracieux.

Parc des Ombrages - 5, avenue Poussin 78160 MARLY-LE-ROI - E-mail : [eric.c.heizmann@wanadoo.fr](mailto:eric.c.heizmann@wanadoo.fr) - Site web : [www.ericheizmann.fr](http://www.ericheizmann.fr)

# FÈRU

ARTISAN BOULANGER

## Pains et pâtisseries artisanales

(tous nos produits sont fabriqués sur place)

### 'un service de snacking, café nespresso'

CENTRE COMMERCIAL LES CLOS, 13 Allée des Soudanes 78430 LOUVECIENNES

☎ 01 39 18 35 40



Aide des jeunes du permis de conduire aux animations de la fête de la ville

## CONNAISSEZ-VOUS LE DISPOSITIF DE FINANCEMENT DU PERMIS DE CONDUIRE ?

Instauré depuis plusieurs années à la mairie de Louveciennes, l'aide au financement du permis de conduire est subventionnée à hauteur de 500 € en contrepartie d'actions citoyennes. Nouveauté : cette année, le dispositif a évolué afin de faciliter la prise en charge du financement.

Désormais depuis janvier 2024, cette convention de partenariat est signée entre la famille et la mairie. Le jeune peut ainsi choisir son auto-école et obtient sa subvention à l'issue des 40 heures d'actions citoyennes effectuées au sein des services de la commune.



Rencontre avec Wilfried Deswel, chargé d'animation du service jeunesse.

**Louveciennes Echos : Quelles actions citoyennes proposez-vous aux jeunes ?**

**Wilfried :** Nous leur demandons d'être disponibles lors des manifestations de la ville. Trois jeunes ont été missionnés pour aider à l'installation des stands lors du salon Fleurs et Jardins de mai dernier. Lors de la fête de la ville, ils ont aidé à surveiller les structures gonflables. D'autres ont participé activement à la mise sous pli des brochures associatives pour mise à disposition dans différents lieux de la ville. Ils ont également participé à l'encadrement des jeunes à la MJC lors des stages d'automne et de printemps.

**L-E : Quels bénéfices pour la ville ?**

**Wilfried :** Ce dispositif permet d'avoir des liens et une communication privilégiés avec certains jeunes de la ville. Rappelons que ces jeunes rentrent dans un dispositif de volontariat et sont acteurs de leur formation. Les jeunes sont tous impliqués et assidus. Le service jeunesse assure le suivi de 5 jeunes chaque année, bénéficiaires de ce dispositif.



## BIENVENUE AU PÈRE AMAURY SARTORIUS !

La ville souhaite la bienvenue au Père Amaury Sartorius dont la messe d'installation a eu lieu le dimanche 6 octobre à la paroisse Saint-Martin en présence du Père Marc Boule, vicaire général. Le père Sartorius endosse plusieurs charges ministérielles : curé de la paroisse, aumônier de l'école Sainte Jeanne d'Arc, aumônier des Scouts Unitaires de France de Louveciennes, aumônier du Centre hospitalier de Versailles-hôpital André Mignot et Maître de chapelle à la cathédrale St Louis de Versailles.

La ville remercie vivement le Père Mathieu de Raimond pour ses 7 années de ministère au service de la paroisse Saint Martin de Louveciennes. Le père Mathieu rejoint la paroisse de Rambouillet. Le relais est assuré entre la paroisse de Louveciennes et celle de Rambouillet : le Père Sartorius arrivant à Louveciennes après avoir passé le flambeau de la paroisse de Rambouillet au Père de Raimond !



### TÉMOIGNAGES

*« C'est une belle occasion que la ville de Louveciennes nous offre de bénéficier d'une aide pour le permis de conduire et de découvrir plusieurs activités que l'on ne connaît pas. Cela nous permet aussi de rencontrer les différents acteurs de la mairie et tout simplement de se sentir un peu plus impliqué. J'en garde donc une belle expérience et le recommande aux jeunes de Louveciennes »*

Grace, 19 ans

*« J'ai été très content des heures réalisées pour la mairie. Elles m'ont permis de faire de belles rencontres, encadrants et jeunes du dispositif. Les missions m'ont fait découvrir des activités (sécurité brocante, pépiniériste, serveur) j'en garde de bons souvenirs. »*

Siffrein 18 ans



Remise des clés de l'église St Martin par Madame le Maire au Père Sartorius lors de la messe d'investiture du dimanche 6 octobre.

# CADRE DE *vie*



Les vergers des Rougemonts qui ont inspiré les œuvres de Pissarro.

## ANNULATION DU PLAN LOCAL D'URBANISME : UN MAUVAIS TOUR QUI VA COÛTER TRÈS CHER À LA COMMUNE

### COMMENT EN SOMMES-NOUS ARRIVÉS LÀ ?

Le PLU de Louveciennes a été adopté en 2013. Il a été révisé en 2017 pour prendre en compte les évolutions législatives et réglementaires, ainsi que pour adapter ses dispositions aux nouvelles problématiques écologiques et aux exigences de construction de logements libres et sociaux.

Ce PLU 2017 se distinguait notamment par le classement de parcelles en espaces naturels, et en espaces boisés classés dans les secteurs sensibles, sur le site du Cœur Volant. Enfin, il renforçait les exigences en matière environnementale sur l'ensemble de la commune, pour préserver l'équilibre entre nature et habitat.

En 2017, ce document a fait l'objet d'un recours de l'association RACINE\*, recours rejeté par le Tribunal administratif. L'association a fait appel de cette décision devant la Cour Administrative d'Appel (CAA) en invoquant l'absence d'étude environnementale, dont la commune avait été exemptée par arrêté préfectoral.

Avant de rendre son arrêt sur le maintien ou l'annulation de notre PLU, la CAA a demandé à la commune de réaliser cette étude dans un délai de 10 mois.

Après avoir pris connaissance des conclusions de l'étude environnementale, validées par l'autorité environnementale et complétées des observations formulées par les Louveciennois lors de l'enquête publique, la CAA a finalement décidé l'annulation de notre PLU.

Elle a considéré que la procédure régularisant l'intégration de l'étude environnementale dans le PLU nécessitait la reprise complète de la démarche d'adoption d'un nouveau PLU, irréalisable dans le délai imposé par la Cour elle-même.

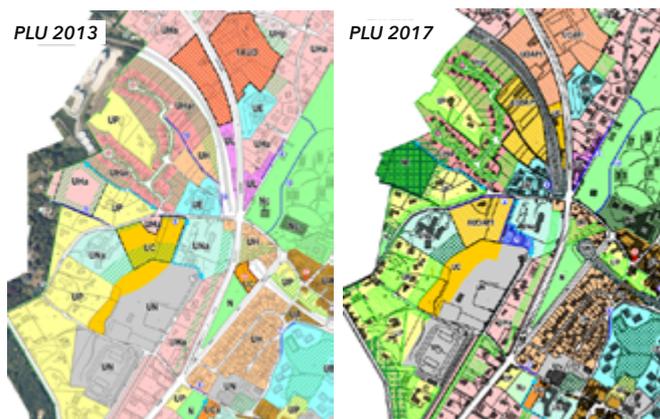
### QUELLES SONT LES CONSÉQUENCES DE CETTE DÉCISION ?

Pour la commune, quatre conséquences importantes et très pénalisantes :

→ *Nos espaces verts sont en danger dans certaines zones*

Du point de vue de l'urbanisme, le PLU aujourd'hui en vigueur est celui de 2013. Certaines protections végétales inscrites au PLU de 2017, qui permettaient de préserver notre environnement et son patrimoine naturel, ne peuvent plus être exigées lors des demandes d'autorisation de travaux ou de permis de construire, notamment dans le quartier du Cœur Volant.

Plusieurs dispositions limitant la constructibilité ou le maintien de parcelles en zone naturelle sont également remises en cause.



→ *Des programmes immobiliers sont suspendus*

Le retour à un classement en zone d'activités de secteurs ouverts à la construction de logements (libres et sociaux), ne permet plus leur réalisation alors que le non-respect de nos obligations de construction de logements sociaux ouvre la porte à de très lourdes pénalités financières.

\* RACINE : Réaliser l'Accord, Cité Nature, Environnement, dont l'objet est de préserver la qualité de l'environnement et de la vie à Louveciennes,

L'annulation de notre PLU constitue un frein à la programmation équilibrée de logements sur l'ensemble de Louveciennes.

→ **Un secteur du quartier Cœur Volant Aqueduc conserve sa constructibilité**

Un seul secteur au sein du quartier Cœur Volant Aqueduc, qui avait fait l'objet d'une modification simplifiée du PLU en 2016 pour permettre la création d'un programme locatif social, conserve sa destination et ses règles de constructibilité. Ce programme, élaboré en collaboration avec un bureau d'études environnementales, l'Architecte des Bâtiments de France et le bailleur social, offre toutes les garanties de protection du site.

→ **Le projet Villevert est encore retardé**

L'Orientation d'Aménagement Programmée sur le site de Villevert- dont le terrain appartient à un propriétaire privé-, qui attribuait des droits à bâtir pour un programme mixte (logements, bureaux, équipement de loisirs, etc..) est supprimée, privant le site de toute possibilité d'urbanisation jusqu'à l'adoption d'un nouveau règlement d'urbanisme.

**COMMENT ALLONS-NOUS RÉAGIR ?**

Dès à présent, nos avocats ont engagé un recours en cassation de l'arrêt de la CAA devant le Conseil d'Etat afin de maintenir le PLU de 2017. L'arrêt de la Cour d'Appel ne remet pas en cause les caractéristiques du PLU. La décision de rejet s'appuie sur des éléments de forme.

En parallèle, et dans le cadre de sa mise à jour régulière, le 26 mars dernier, le Conseil Municipal a décidé d'engager la révision du PLU. Le bureau d'études qui accompagnera la Commune tout au long de la démarche a été choisi et la première étape, le diagnostic de notre territoire, largement inspiré de l'actuel document, est en cours d'écriture.

**QUELLES CONCLUSIONS EN TIRER ?**

Nous sommes surpris de l'attaque systématique des documents d'urbanisme par l'association RACINE, alors même que leur contenu est automatiquement soumis à l'avis de l'Architecte des Bâtiments de France- dont la fonction est de préserver les éléments remarquables de notre patrimoine-, avis qui s'impose aux collectivités, comme aux particuliers aux promoteurs et aux bailleurs.

La radicalité de cette position a aujourd'hui pour conséquences d'exposer la commune à de lourdes pénalités financières pour non-réalisation des logements sociaux obligatoires. Ces dépenses seront financées sur notre budget, au détriment d'investissements nécessaires à l'entretien de notre patrimoine.

Et peut-être plus grave encore, elle conduit à neutraliser une grande partie des protections paysagères qui garantissent la qualité de notre environnement.

Or, ce type d'initiative, en plus de nuire sévèrement aux intérêts de la commune, nous semble aller complètement à l'encontre de la raison d'être même de l'association RACINE !

**Marie-Dominique Parisot, Maire de Louveciennes**



**PRÉSENTATION DU PROJET DU PLAN D'AMÉNAGEMENT ET DE DÉVELOPPEMENT DURABLE EN RÉUNION PUBLIQUE LE MARDI 26 NOVEMBRE À 20H EN MAIRIE SALLE ST SAËNS**



*Menuiserie  
Gepetto*

**NOTRE SHOWROOM**

8 rue de Maule  
78970 BAILLY

**09 75 51 11 30**

[menuiserie-gepetto-78.com](http://menuiserie-gepetto-78.com)

**Dressing, pergolas, parquet, verrière...**



**Fenêtres**





## RÉTABLISSEMENT DE LA ZONE BLEUE AUX PLAINS CHAMPS

La zone bleue au niveau de la place Lydie Aubernon avait été suspendue lors du COVID afin de permettre le stationnement sans limite de durée. Prochainement, celle-ci va être rétablie.

Il s'agit également de répondre à une demande de nombreux riverains qui souhaitent voir cesser la présence de véhicules ventouses qui utilisent les emplacements de stationnement de manière exagérée.

Nous cherchons à accompagner la revitalisation du commerce sur cette place et il est nécessaire de favoriser une rotation rapide des places de stationnement pour permettre à chacun de pouvoir faire ses achats en toute simplicité.

La zone bleue sera effective du lundi au samedi de 9h à 12h et de 14h à 19h. Le stationnement y sera limité à 1h30 et la police municipale sera en charge de faire respecter cette réglementation.

Le marquage au sol et la signalétique de la zone vont être refaits. Toutefois, afin de prendre en considération le besoin légitime des riverains, **12 places resteront en usage libre.**

## BIENVENUE SUR L'AUTOROUTE EN FLUX LIBRE

En 2024, le flux libre s'installe sur l'axe Paris-Normandie (A13-A14). Depuis juin 2024 sur l'A14 entre La Défense (92) et Orgeval (78) et les nouveaux accès du diffuseur n°18 d'Heudebouville (27) sur l'A13, et puis en décembre sur tous les autres sites de l'A13 (Orgeval - Caen).

Les barrières physiques de péage vont disparaître au profit de portiques équipés de caméras et de capteurs permettant de calculer et d'automatiser le règlement des trajets.

Comment payer son péage en flux libre ? Plusieurs moyens de paiement sont proposés :



## ADOPTEZ LE COMPOSTAGE !

Engagée dans l'économie circulaire, Louveciennes encourage ses administrés à recycler leurs biodéchets (déchets alimentaires) en partenariat avec la communauté d'agglomération CASGBS. Depuis 2023, 6 résidences se sont équipées d'un site de compostage collectif : Les clos 13, 12, 5 et 8 de la résidence des Clos ; le Domaine de Montbuisson et la résidence des Jardins. Ce qui porte à 8 le nombre de composteurs collectifs sur la commune pour 575 foyers.

Les résidences ont bénéficié de la fourniture du matériel et de l'accompagnement des services de l'Agglomération (formation des référents incluse) jusqu'à leur autonomie dans la pratique et la tenue de leur site de compostage. Un maître composteur effectue un suivi de site sur place, en moyenne une fois par an, en présence des référents.

Que vous habitiez dans un logement collectif ou individuel, il vous est possible de valoriser vos déchets à l'aide des composteurs proposés par la CASGBS. Pour les néophytes du compostage : l'Agglomération vous accompagne jusqu'au jardin ! **Consultez le site [www.casgbs.fr](http://www.casgbs.fr) pour voir les tutos vidéos, vous inscrire aux ateliers, obtenir des conseils avec la Com'Post (lettre dédiée au compostage).**



*Inauguration du composteur collectif du Clos 12 à la résidence des Clos. Référent Monsieur Jean Borenstein.*



## L'ABC DE LOUVECIENNES : OÙ EN EST-ON ?

La ville de Louveciennes s'est investie dans la protection de la biodiversité depuis plusieurs années et souhaite encore renforcer son engagement.

Le réchauffement climatique, le développement urbain et le trafic routier croissant exercent une pression grandissante sur le cadre de vie et sur la biodiversité qui en assure l'équilibre.

En juin dernier, Louveciennes a initié un projet ambitieux : l'**ABC (Atlas de la Biodiversité Communale)**. Ce projet, soutenu par les services municipaux et les élus, vise à mieux connaître et préserver notre biodiversité locale. D'une durée de 36 mois, ce projet d'envergure nécessite l'adhésion et la participation de tous les citoyens volontaires.

**Alors élus, agents municipaux et citoyens, ensemble agissons pour notre patrimoine naturel !**

### LES PORTEURS DU PROJET



Le projet ABC s'appuie sur un groupe de travail interne, « le Copil », composé d'élus, de représentants des services municipaux, d'un représentant de bureau d'études et d'un représentant citoyen. Ce groupe de travail s'élargit ensuite pour inclure tout citoyen volontaire proposant sa compétence, tel que Philippe et Nicole Jauzein, botanistes



© Yves de Tonquédec

apportant leur expertise en botanique ainsi que leurs précieuses compétences de terrain, Olivier Delcourt, ancien géomètre apportant son soutien en cartographie, les apiculteurs Louveciennois Daniel Boubel et Magali Laffont, la LPO locale (Ligue pour la Protection des Oiseaux) menée par Yves de Tonquédec, Guillemette Resplandi-Taï, botaniste et pharmacienne, présidente de Louv'Science, Michel Zourbas, représentant de l'association A.R.B.R.E.S pour le 78.

### LES INITIATIVES CONCRÈTES DE L'ATLAS DE LA BIODIVERSITÉ COMMUNALE (ABC)

Onésime Gonord, stagiaire en BTS Gestion et Protection de la Nature a été recruté pour six mois au sein du service Espaces Verts. Sa mission est de coordonner les actions à mener par les acteurs du projet. Parallèlement, les groupes de travail se réunissent pour partager leurs idées et définir les priorités du projet.

Des inventaires de la flore et un parcours des arbres remarquables de la ville ont été réalisés en partenariat avec l'association A.R.B.R.E.S. Parallèlement, la LPO locale a pris l'initiative d'inventorier les martinets au Parc du Château.

Un travail de veille sur les bonnes pratiques environnementales des communes voisines a également été entrepris au Vésinet et à Saint-Germain-en-Laye.



Paul Baudonnière, 8 ans, dessinateur du martinet

En parallèle, des contacts ont été établis avec divers partenaires spécialisés : l'INPN (Inventaire National du Patrimoine Naturel), la LPO et le CPIE (Centre Permanent d'Initiative pour l'Environnement).

Pour structurer et guider les actions à venir, un cahier des charges détaillé incluant les échéanciers et les missions a été rédigé. Un cabinet d'études spécialisé sera sélectionné pour accompagner Louveciennes dans cette démarche, apportant une expertise indispensable.

### LES PERSPECTIVES

À moyen terme, plusieurs inventaires naturalistes seront lancés pour recenser la flore et la faune locales, certains impliquant directement les citoyens. De plus, des événements clés seront organisés, comme des animations avec la LPO et des inventaires participatifs. Des stands dédiés à la biodiversité sur le marché et aussi au forum des associations sont régulièrement proposés. Une fresque de la biodiversité sera réalisée en collaboration avec les services de la ville.

Des actions de communication et des animations en partenariat avec le Bureau d'études seront organisées tout au long du projet. À plus long terme, le rapport-bilan de l'ABC présentera à l'ensemble des Louveciennois les actions entreprises et les résultats obtenus.

### IMPACT ET BÉNÉFICES ATTENDUS

Ce rapport influencera directement le Plan Local d'Urbanisme (PLU) de Louveciennes, intégrant des mesures concrètes pour protéger et enrichir notre patrimoine naturel.

**Ensemble, nous allons faire de Louveciennes un modèle de développement harmonieux et respectueux de la nature.**

Murielle Charles-Beretti, Adjointe-au-Maire en charge de l'environnement et du développement durable répond aux questions de la rédaction.

**Louveciennes Echos : Quelles sont les missions principales du Bureau d'études ?**

**Murielle :** Le Bureau d'études sera chargé du diagnostic communal, de l'analyse de toutes les données naturalistes, de l'établissement d'un plan d'actions ainsi que de l'accompagnement de la commune dans la mise en place de mesures de protections concrètes.

**Comment les Louveciennois peuvent-ils participer ?**

**Murielle :** Il y a plusieurs niveaux de participation. Si vous possédez des compétences naturalistes, vous pouvez apporter votre expertise au sein de l'équipe projet. Mais pas besoin d'être spécialiste pour mettre la main à la pâte ! Que vous soyez novice, amateur(e) ou passionné(e) chevronné(e), vous pouvez participer aux inventaires participatifs.

**À quoi servira concrètement cet ABC ?**

**Murielle :** Cet ABC servira à mieux connaître la biodiversité locale afin d'orienter des mesures de conser-

vation et d'équilibre. Pour exemple, l'an dernier la distribution de pièges à frelons a permis de lutter contre l'invasion des frelons asiatiques. De même, les chenilles processionnaires ont fait leur apparition en très grand nombre au printemps dernier. Des nichoirs à mésanges pourront permettre la réintroduction de ces espèces qui se nourrissent essentiellement des chenilles.

**La contribution de tous est essentielle pour l'ABC de Louveciennes !**

### LES CHIFFRES CLÉS DE LA BIODIVERSITÉ EN FRANCE



**50 %**  
de la répartition des espèces est totalement inconnue

**41 %**  
des zones humides sont dégradées

**50 %**  
de l'effectif sauvage a disparu en 50 ans

**+26 %**  
de citoyens engagés dans les sciences participatives entre 2019 et 2020

**65 758 HA/AN**

de surface artificialisée chaque année en France  
(162 000 terrains de football)

### Passionné par les oiseaux



#### OU SIMPLEMENT ENVIE D'EN SAVOIR PLUS À CE SUJET ?

Le Groupe LPO de Louveciennes a pris son envol avec pour objectif de sensibiliser à la préservation de la biodiversité.

Une question ou envie de nous rejoindre ?  
Contactez-nous à [groupe.louveciennes@lpo.fr](mailto:groupe.louveciennes@lpo.fr)

En octobre, c'est le moment de nettoyer vos nichoirs. Si le vôtre a été occupé, veillez à enlever le nid, le passereau en construira un nouveau de toutes façons. Passez un peu d'eau claire et un coup de brosse, laissez sécher puis remplacez le nichoir et le tour est joué. Il fera un bon abri pour l'hiver !

# DU CÔTÉ DE *l'agglo*

Les actualités de la Communauté d'Agglomération Saint-Germain-Boucles-de-Seine.



## NOUVELLE CONVENTION POUR LA PROTECTION DES FORÊTS

Au pied de la Croix Saint Michel, une alliance cruciale a été scellée en faveur des forêts domaniales de Saint-Germain-en-Laye et Marly-le-Roi, pour préserver les trésors naturels de notre territoire jusqu'en 2027.

Ce mardi 11 juin, la Communauté d'Agglomération Saint-Germain Boucles de Seine (CASGBS) et l'Office Nationale des Forêts (ONF) ont signé officiellement une convention pour la période 2024-2027 renouvelant leur engagement pour assurer la préservation des massifs domaniaux du territoire. Le programme financé à hauteur de 500 000 euros par ce partenariat vise à restaurer les milieux ouverts, à gérer les mares écologiquement importantes, et à sécuriser la châtaigneraie historique de Marly. Cette initiative renforce l'engagement envers les massifs forestiers, avec pour objectif de conserver leur biodiversité.



## LE SERVICE D'AUTOPARTAGE DÉSORMAIS ACCESSIBLE À LOUVECIENNES !

Depuis septembre 2024, un service de location de véhicules en libre-service sur le territoire est disponible dans les 16 communes qui se sont portées volontaires pour participer, dont Louveciennes.

L'autopartage permet de désengorger les villes et de fluidifier les trajets des usagers. De plus, cette expérimentation constitue l'un des leviers d'action du Plan Climat Énergie, destiné à faciliter les liaisons entre les communes.

L'utilisateur doit avoir son permis depuis deux ans au moins. Les véhicules sont disponibles 24h/24 et 7j/7, directement sur leurs places de stationnement. Offre alternative aux véhicules individuels, des places leur sont réservées exclusivement.

Pour toutes questions, n'hésitez pas à solliciter le prestataire Getaround sur le site : [fr.getaround.com/help#drivers](https://fr.getaround.com/help#drivers)



## L'AGGLO ACCOMPAGNE LES FEMMES DANS LEUR PROJET DE CRÉATION D'ENTREPRISE

Jeudi 7 novembre, la CASGBS convie à la pépinière d'entreprises de Bezons les femmes souhaitant se lancer dans l'aventure entrepreneuriale.

Au programme, tables rondes et rencontres avec des experts, pour renforcer son réseau.

### Infos pratiques :

Jeudi 7 novembre de 11h à 14h

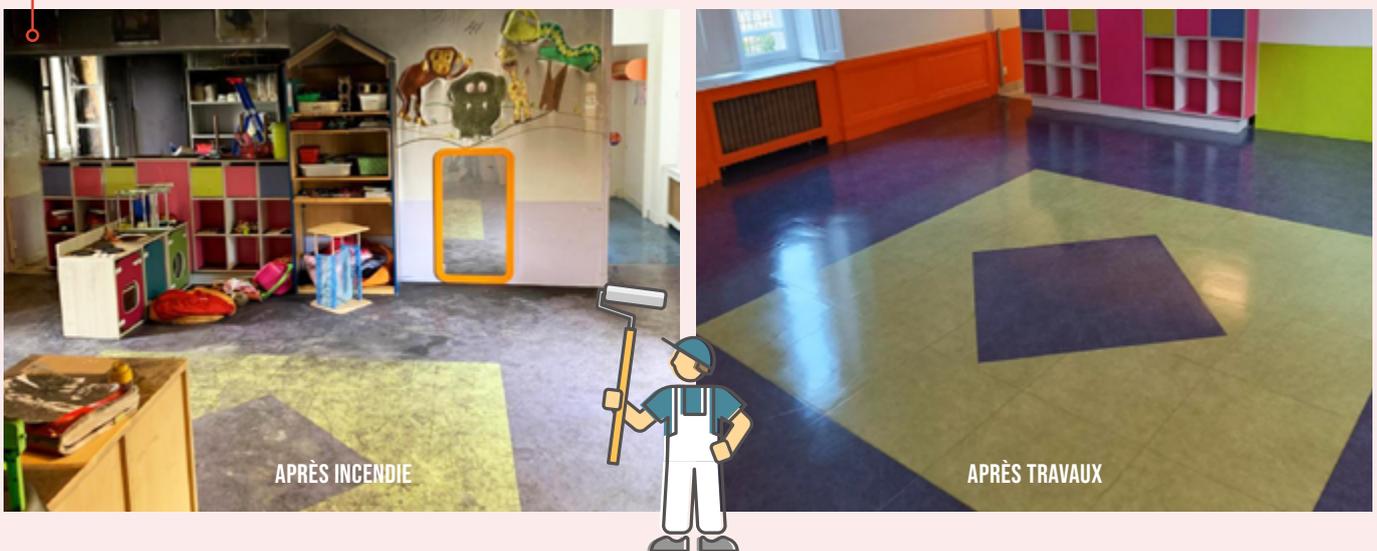
Pépinière d'entreprises de Bezons 203 rue Michel Carré - 95 870 Bezons  
Évènement gratuit sur inscription, toutes les infos en flashant le QR code.

# LES TRAVAUX DE L'ÉTÉ

Cet été : le changement des canalisations d'assainissement depuis la Nationale jusqu'au carrefour de la Mairie a été effectué rue Leclerc.  
La fin des travaux, notamment les aménagements de sécurité et de revêtement de la voirie, sera réalisée dans les semaines qui viennent.

## TRAVAUX DE LA CRÈCHE DE L'ÉTANG

Un incendie s'est déclaré cet été dans la crèche de l'étang. Grâce à une intervention rapide des pompiers, le feu a pu être maîtrisé rapidement et les dégâts ont été limités sur une section du rez-de-chaussée. Le service de la petite enfance s'est rapidement mobilisé afin de prévenir les familles et de trouver des solutions d'accueil. Les services techniques ont œuvré tout l'été à la remise en service de la crèche pour la réouverture du 26 août 2024. Les travaux de remise en état avoisinent les 55 000 €.



## INSTALLATION DE 2 NOUVELLES BORNES ÉLECTRIQUES

La ville de Louveciennes bénéficiera de 2 nouvelles Installations de Recharge pour Véhicules Électriques (IRVE) :

- » Rue de la Princesse,
- » Allée des Hauts Graviers.

Les travaux ont démarré fin août 2024. Les nouvelles Installations de Recharge pour Véhicules Électriques devraient être mises en service pour la fin d'année. Elles sont entièrement financées et réalisées par le Syndicat d'Énergie des Yvelines (SEY).

Ces deux nouvelles bornes de recharge viendront compléter le parc déjà existant (Mairie/Gare/Parking de l'Étang/Parking De Gaulle) qui passera de 4 à 6.

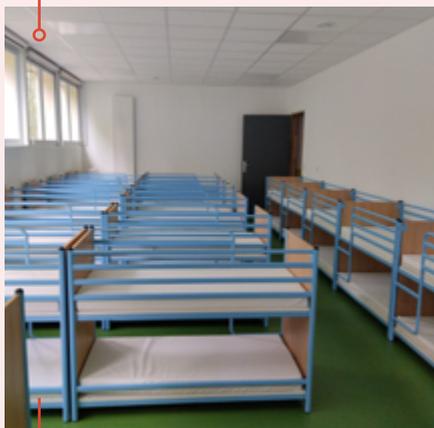
Chaque borne permet de recharger deux véhicules en même temps.



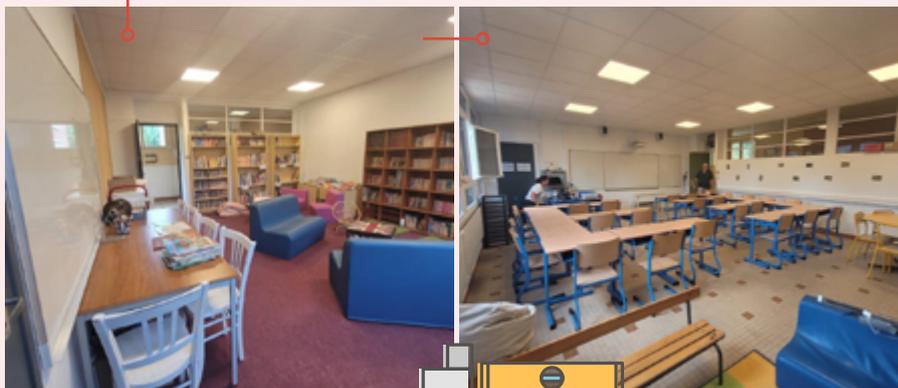
## COUPS DE NEUF CET ÉTÉ SUR LES GROUPES SCOLAIRES !

### Au groupe scolaire Leclerc :

- » L'école Maternelle en RDC :  
Création d'un nouveau dortoir, d'un nouvel espace de travail pour les ATSEM qui fait aussi office de tisanerie.



- » L'école Élémentaire en R+1/R+2 :  
Réaménagement de la bibliothèque et création d'un bureau pour la direction de l'école ainsi que la transformation de l'ancienne salle informatique en salle de classe.



### Au groupe scolaire Soudanes :



- » Maternelle : Aménagement de deux classes (peinture, faux plafond, éclairage led, prises et tableau numérique) et une remise en état de la salle de motricité.
- » Élémentaire : Aménagement de 3 classes (peinture, faux plafond, éclairage led, prises et tableau numérique).
- » Office : Réaménagement de la zone self permettant de recevoir 50% d'enfants en plus sur la pause méridienne.



## LA MOBILITÉ DOUCE À LOUVECIENNES

Afin de favoriser l'offre de stationnement verte, la ville de Louveciennes s'engage vers le développement de stationnements vélos aux abords des bâtiments publics.

Deux stationnements vélos ont été réalisés cet été avec une mise en service pour la rentrée 2024 sur l'allée des Graviers et l'allée des Hauts Graviers aux abords du groupe scolaire des Soudanes.

En complément, des aménagements de sureté et de sécurité routière ont été réalisés cet été aux abords de ce site.



## *BILAN MI-MANDAT 2022-2024*

Voilà deux ans et demi, vous nous accordiez votre confiance pour accomplir le programme de mandat que nous vous avons proposé.

À mi-chemin, ce point d'étape permet de vous présenter un premier bilan de nos réalisations concrètes. Dans le contexte des profonds bouleversements rencontrés, certains projets ont été réorientés, afin d'assurer l'avenir de notre ville dans les meilleures conditions possibles.

Déjà fortement fragilisées depuis de nombreuses années, par des dépenses de fonctionnement trop élevées au regard de nos recettes courantes, nos finances ont subi de plein fouet dès 2023 l'augmentation exponentielle de nos dépenses dopées par l'inflation et surtout les prix de l'énergie. Parallèlement, une partie significative de nos recettes était gommée par la forte contraction du marché de l'immobilier.

Cette situation a orienté notre stratégie vers un objectif vital : retrouver une santé financière structurelle qui nous permette à la fois de gérer le quotidien, en maintenant les services aux Louveciennois, et de dégager des marges de manœuvre pour préparer l'avenir.

Nous avons donc pris des mesures difficiles et assumées qui ont dû surprendre. Elles sont indispensables pour tenir cet objectif mais aussi les engagements prioritaires de notre mandat : la défense de notre environnement et de notre cadre de vie, le maintien de l'esprit village et la convivialité qui font l'âme de Louveciennes.

Des chantiers qui devaient être réalisés avec l'appui de partenaires financiers, ont dû être différés (réfection rue Leclerc, terrain de foot à 7, etc.). Département, État, en difficultés financières ou en recherche d'économies, ont privé les communes des apports indispensables à la sortie de leurs projets.

Malgré ces vents contraires, engagés et déterminés, nous faisons de notre mieux pour honorer nos engagements et faire avancer notre ville : notre bilan de mi-mandat, en témoigne et nous vous invitons à en prendre connaissance.

*L'équipe municipale*



**LOUVECIENNES**

# UN CADRE DE VIE UNIQUE



Notre politique de développement durable assure la préservation de notre cadre de vie.



## Actions réalisées

### La nature au cœur de la ville

- ◆ **Création d'un verger partagé au Parc du Millénaire**
- ◆ Extension des jardins familiaux : 18 parcelles complémentaires
- ◆ Reprise de l'opération « Nettoyons la forêt »
- ◆ Organisation de sorties ornithologiques, découverte et comptage d'oiseaux de nos jardins
- ◆ **Signature de la Charte de l'Arbre**
- ◆ Généralisation du fauchage tardif sur toutes les parcelles communales
- ◆ Plantation de vivaces dans tous nos massifs
- ◆ Paillage des pieds d'arbres pour y maintenir l'humidité
- ◆ Engazonnement des allées du cimetière ancien
- ◆ **Lancement d'un Atlas de la Biodiversité Communale**
- ◆ Avec la CASGBS\* et l'ONF\*\*, signature d'une convention pour la protection de la forêt
- ◆ Déploiement du compostage sur l'ensemble de la ville

### Chiffres clés

- 260** hectares de parcs et bois (soit 37,50 % de la superficie de ville)
- 40** zones fleuries de rosiers arbustes et vivaces
- 50** plantations de moyens et grands arbres entre 2022 et 2023



1200 m<sup>2</sup> de vignes et arbres fruitiers à disposition des Louveciennois au verger partagé situé aux Soudanes



## Actions réalisées

### Le développement durable pour notre environnement

- ◆ Plantation d'arbres d'alignement le long de la RN186 avec la Direction de la Région Île-de-France
- ◆ **Mise en service de réservoirs de collecte d'eau de pluie sur le domaine public**
- ◆ Installation de bornes de recharge électrique
- ◆ Traitement des biodéchets issus de la restauration municipale
- ◆ Lutte contre les insectes nuisibles (frelons)
- ◆ Extinction de l'éclairage public pour préserver la faune et la flore (et réaliser des économies d'électricité)



Îlot de plantes vivaces pour retenir l'humidité du sol

## Actions réalisées

### Concilier cadre de vie et urbanisme

◆ Étude patrimoniale et environnementale pour mettre en perspective l'urbanisation des quartiers Cœur-Volant et berges de Seine

◆ **Création en cours d'un Site Patrimonial Remarquable**

**Remarquable**

◆ **Lancement de la révision du Plan Local d'Urbanisme**

◆ Création d'un espace canin au parc du Millénaire

◆ Renaturation et valorisation de nos cimetières



Préservation du patrimoine de Louveciennes avec la création d'un Site Patrimonial Remarquable (SPR)

### Et demain

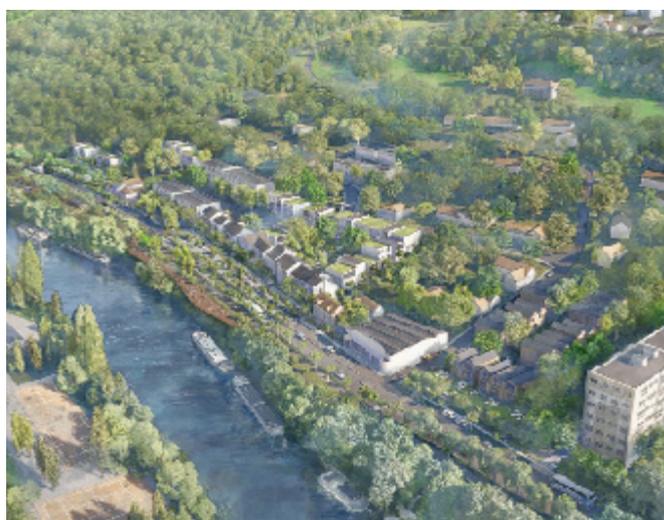
- ◆ Poursuite du partenariat avec la LPO\* pour la protection des oiseaux
- ◆ Installation de nichoirs à mésanges pour lutter contre les chenilles processionnaires
- ◆ Plantation d'arbres au parc des Soudanes et sur l'ensemble de la ville
- ◆ Encouragement et accompagnement au compostage dans tous nos quartiers
- ◆ **Réfection complète de notre réseau d'éclairage public**
- ◆ Mise en place, avec la CASGBS, de la gestion des biodéchets
- ◆ Réfection de la toiture de l'église et restauration de l'orgue
- ◆ Installation de bornes supplémentaires pour rechargement des véhicules électriques sur le domaine public
- ◆ **Poursuite du projet de réaménagement des berges de Seine**
- ◆ Enfouissement des réseaux avenue St Martin
- ◆ Réfection de plusieurs réseaux d'assainissement et d'eau potable sur l'ensemble de notre ville

### Chiffres clés

**35** rendez-vous lors des permanences avec l'ABF (Architectes des Bâtiments de France)



Culture et convivialité aux jardins familiaux



Projet de réaménagement des berges de Seine

\*Ligue pour la Protection des Oiseaux

# UNE VILLE PLUS SÛRE



Notre Police Municipale assure une veille active pour notre sécurité.



## Prévenir les risques et incivilités

- ◆ Multiplication des rondes de la Police Municipale dans toute la ville
- ◆ Élargissement des horaires d'intervention (nuit et week-end)
- ◆ Installation de caméras supplémentaires de vidéo protection
- ◆ **Concertation entre élus, Polices Nationale et Municipale et gardiens d'immeuble pour une approche ciblée des interventions**
- ◆ Sensibilisation au cyberharcèlement pour les élèves de CM2
- ◆ Reprise des formations des élèves de CE1 et de CE2 aux permis piéton et vélo
- ◆ Sensibilisation aux nouveaux risques auprès des séniors (escroqueries informatiques)
- ◆ Actions contre les décharges sauvages



Journée de découverte de la Police Municipale pour les enfants de la crèche

## Et demain

- ◆ Aménagements de sécurité rue du Général Leclerc et rue Renoir
- ◆ Réaménagement de la voirie rue de Voisins
- ◆ Bandes cyclables pour assurer un maillage des itinéraires



Radar routier pédagogique (rue du Général Leclerc)



## Sécuriser nos déplacements

- ◆ Limitation de vitesse portée à 30 km/h dans la commune, sauf place de l'Église, 20 km/h
- ◆ Interdiction de circulation en ville des véhicules de plus de 3,5t
- ◆ Pose de ralentisseurs sur les itinéraires de transit (rue de la Princesse, rue Leclerc (face à l'école, côté grille du Parc))
- ◆ Installation de 3 radars pédagogiques aux abords des groupes scolaires Leclerc, Ste Jeanne d'Arc et de la Fabrique MJC
- ◆ Renforcement des contrôles de vitesse
- ◆ Reprises de voirie et des trottoirs les plus endommagés

## Chiffres clés

**57** caméras de vidéo protection en service

**226** enfants formés aux permis vélo et piéton par an

**55** séniors formés sur diverses préventions

# UNE VILLE QUI FAIT DE LA JEUNESSE ET DU SPORT SES PRIORITÉS

Plus que jamais, nous nous engageons à offrir des enseignements et des activités de développement personnel de qualité



Initiation à l'escalade lors de la semaine sportive et culturelle organisée pendant les vacances scolaires

## Favoriser un cadre éducatif porteur

- ◆ Réaménagement et rénovation de classes avec isolation phonique, remplacement des luminaires par des leds et modernisation des sanitaires
- ◆ Réfection des offices de restauration des groupes scolaires
- ◆ **Création d'un préau à l'école maternelle des Soudanes**
- ◆ **Mise en service de transports scolaires depuis le quai Conti, les quartiers Plains Champs et Prunay jusqu'aux écoles, en partenariat avec la CASGBS**
- ◆ Équipement des classes avec des nouveaux outils numériques à usage pédagogique
- ◆ Installation d'un nouveau portail famille pour simplifier l'accessibilité et le paiement des activités municipales

## Agir pour nos jeunes

- ◆ Renouvellement des structures de jeux au parc des 3 Grilles
- ◆ Spectacles et animations réalisés par le CMJL (Conseil Municipal des Jeunes de Louveciennes) présentés à nos seniors dans le cadre d'un projet intergénérationnel, conduit sur toute l'année
- ◆ Renforcement du partenariat avec la Fabrique MJC pour une approche globale de la politique jeunesse
- ◆ **Programmation de semaines sportives et culturelles en partenariat avec la Fabrique MJC et l'ASL**
- ◆ Permanence de la mission locale à la Fabrique MJC pour accompagner les jeunes dans leur vie quotidienne
- ◆ Reprise des activités de la Commission Extra-Municipale des Jeunes afin de soutenir leurs projets

## Promouvoir le sport pour tous

- ◆ Installation de paniers de basketball sur le terre-plein du gymnase
- ◆ **Reconstruction de bulles de tennis au parc des Granges du Barry avec accès aux licenciés de tous les clubs louveciennois**
- ◆ Réaménagement du parcours sportif en forêt
- ◆ Accueil d'événements sportifs régionaux (GRS, Randochallenge...)
- ◆ Organisation par le comité de jumelage de manifestations sportives
- ◆ Développement et programmation d'animations sportives dans le cadre de la préparation des JO

### Chiffres clés

- 120** élèves utilisent le transport scolaire public chaque jour
- 68** participants à chaque semaine sportive et culturelle
- 500** adhérents ont accès aux bulles de tennis

### Et demain

- ◆ Travaux de rénovation et d'isolation du groupe scolaire des Soudanes
- ◆ Ouverture d'un terrain de sport, secteur des Arches

# UNE VILLE POUR TOUS



Accompagner le quotidien de nos plus jeunes, de nos familles et de nos seniors est au centre de l'action de la ville.



Actions réalisées



Sortie pour les seniors au Château de La Roche-Guyon dans le cadre du festival littéraire

## Bien-vivre ensemble

- ◆ Label écolo-crèches décerné aux crèches municipales et aux centres de loisirs maternels et élémentaires
- ◆ Ouverture du pôle médical du Village
- ◆ Ouverture de la résidence intergénérationnelle de La Haute Barre et de la salle d'activités Madeleine Girard
- ◆ Mise en place d'un Café des Projets pour les seniors
- ◆ Instauration d'un partenariat avec un ESAT\* pour la restauration des seniors, salle Amanda
- ◆ Permanence d'un conseiller numérique gratuit pour tous les louveciennois au CCAS (à la Mairie)
- ◆ Mise en place d'une aide au choix d'une mutuelle santé accessible à tous



Actions réalisées

## Porter un autre regard sur le handicap

- ◆ Participation de personnes en situation de handicap à la Fête de la Science
- ◆ Installation à la médiathèque d'un dispositif de lecture « Facile à lire » accessible aux personnes fragiles
- ◆ Augmentation des places de stationnement pour personnes à mobilité réduite
- ◆ Standard téléphonique de la mairie adapté à l'accueil de personnes sourdes et malentendantes
- ◆ Organisation Téléthon 2023 et Handitour 2024



Accueil du Handitour, grand événement handisport JOP 2024 le 1er juin 2024

## Chiffres clés

**245** participants au HandiTour de Louveciennes  
**11.545 €** récoltés lors de l'opération Téléthon

## Et demain

- ◆ Création d'une nouvelle crèche
- ◆ Création d'un Lieu d'Accueil Parents-Enfants
- ◆ Installation de bancs publics dans tous les quartiers
- ◆ Création d'un moyen de transport pour les seniors
- ◆ Opération « Bouchons de l'Espoir » pour l'achat de fauteuils roulants
- ◆ Animations handisport

# DES DÉPLACEMENTS PLUS FLUIDES



Un accès facilité aux transports et une meilleure fluidité de notre circulation



Gare de Louveciennes modernisée pour les voyageurs de la ligne L

- ◆ Mise en place d'un service de vélos électriques en libre accès avec la CASGBS
- ◆ Échanges réguliers avec la SNCF sur la gestion des problèmes rencontrés par les voyageurs de la ligne Transilien L
- ◆ Participation aux décisions de la modernisation de la gare avec la SNCF (implantation d'un nouvel ascenseur par quai, adaptation du niveau sonore des annonces)
- ◆ Organisation d'ateliers de réparation et de marquage de vélos en partenariat avec la CASGBS



Atelier de réparation et marquage de vélos en partenariat avec la CASGBS

## Chiffres clés

**578** personnes par an utilisent les vélos électriques mis à disposition à Louveciennes

**10 M€** affectés par la SNCF pour la modernisation de la gare

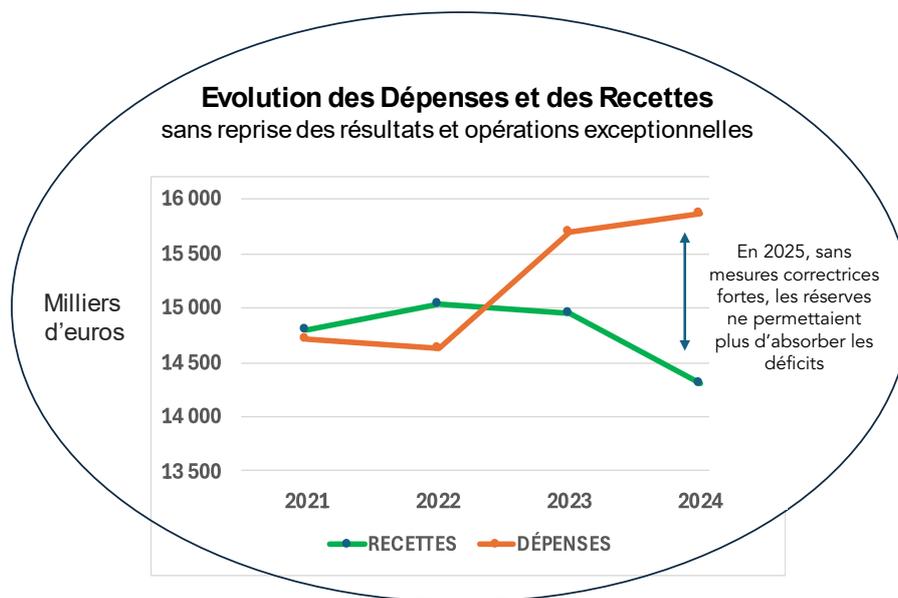
## Et demain

- ◆ Participation à l'expérimentation d'un service d'autopartage avec la CASGBS
- ◆ Étude pour l'extension de la ligne de transport 6 afin de desservir le quartier des Clos en partenariat avec la CASGBS
- ◆ **Implantation d'une piste cyclable le long de la RN186 en partenariat avec la CASGBS**
- ◆ Installation d'arceaux pour le stationnement des vélos sur tous les quartiers de Louveciennes
- ◆ Marquage d'un circuit de bandes cyclables sur plusieurs quartiers en concertation avec l'association cycliste « Mieux se déplacer »
- ◆ Concertation avec la SNCF pour l'installation d'un parking vélos sécurisé et de toilettes publiques aux abords de la gare

# UNE VILLE RESPONSABLE



Agir aujourd'hui pour préparer demain



## Actions réalisées

### Une stratégie budgétaire marquée par un contexte économique contraint

- ◆ Diminution des budgets des différents services de la ville avec l'appui du personnel communal
- ◆ **Restructuration de notre patrimoine bâti pour une mutualisation de nos équipements et optimisation des coûts de fonctionnement**
- ◆ Mise en œuvre d'économies d'énergie par l'extinction de l'éclairage public en milieu de nuit, baisse des températures de chauffage dans les bâtiments, installation de leds, etc.
- ◆ Diagnostic technique et thermique de tous les bâtiments publics
- ◆ **Restructuration de la dette par le rachat d'un emprunt coûteux et à risques.**
- ◆ Investissements dans des travaux ciblés (voirie, bâtiments, éclairage public) pour dégager des économies de gestion



Extinction de l'éclairage public la nuit



Refonte des panneaux du circuit impressionniste

## Et demain

- ◆ Retrouver des résultats de fonctionnement excédentaires pour permettre à la ville de financer de manière pérenne ses investissements
- ◆ Une stratégie qui malgré les contraintes permet de conserver une qualité de vie exceptionnelle (label 3 Fleurs pour le fleurissement de notre ville, 3 Cœurs pour le don du sang, 3 Abeilles pour la préservation de la biodiversité)

# UNE VILLE VIVANTE ET ATTRACTIVE



Notre ville est fière de soutenir une intense vitalité culturelle avec le concours actif de nos associations



Défilé du Carnaval des Enfants 2024 pour fêter le début du printemps



Actions réalisées

## Favoriser une offre culturelle riche et diversifiée

- ◆ Développement de grandes fêtes de la ville : carnaval, fête de la ville revisitée
- ◆ Valorisation des talents louveciennois avec le soutien de nos artistes et de nos associations
- ◆ **Refonte avec l'Office du Tourisme Intercommunal d'un circuit de 15 tableaux impressionnistes**
- ◆ Valorisation du « Festival du Bruit qui Pense » comme marque identitaire musicale de Louveciennes avec un rayonnement intercommunal
- ◆ Renforcement de nos échanges avec nos amis européens et animations diversifiées dans le cadre du jumelage avec Meersburg et Vama
- ◆ **Création d'un ciné-club : La Parenthèse Enchantée**
- ◆ Création d'un jeu de piste via l'application Paris Région Aventure avec l'Office du Tourisme pour une découverte digitale de notre commune
- ◆ Création d'un terrain de pétanque dans le parc des Soudanes
- ◆ Lancement de cours adultes « Villa des Arts » à la Maison des Enfants



Une communication au plus proche des Louveciennois grâce aux JEI (Journaux Électroniques d'Information)



Actions réalisées

## Et demain

- ◆ Création d'un espace modernisé et polyvalent regroupant arts et jeunesse au sein de la Maison Paul Doumer, en concertation avec les associations et services municipaux concernés
- ◆ Réunions publiques sur divers sujets d'actualité

## Chiffres clés

**700** posts numériques et digitaux (réseaux sociaux, site internet, Louv'Smart) diffusés par an

**60** manifestations portées ou coorganisées par la ville chaque année

## Assurer une communication proche et dynamique

- ◆ Dynamisation de notre communication digitale et numérique : sur les réseaux sociaux, sur l'application Louv'Smart
- ◆ Mise en place de Journaux Électroniques
- ◆ Communication plus proche des attentes des Louveciennois, plus informative (Louveciennes Échos et Sortir à Louveciennes entièrement revus) et moins onéreuse
- ◆ Renouvellement de notre mobilier urbain avec une fréquence renforcée de nos affiches événementielles
- ◆ Mise en place, le 1er samedi du mois, d'un café-échanges des élus au marché
- ◆ Organisation de réunions publiques sur des sujets impactants

# NOTRE PATRIMOINE ENTRETENU ET MODERNISÉ



Pour améliorer votre confort au quotidien et bâtir la ville de demain, la mairie s'est engagée dans un programme de travaux de rénovation ambitieux.

## Bulle de tennis du Barry

Reconstruction de la bulle des courts 8 et 9



## Parc des Granges du Barry

Accessibilité pour tous aux installations sportives



## Résidence intergénérationnelle

Pour une mixité sociale réussie



## Parc des Soudanes

Création d'un espace canin, d'un terrain de pétanque et d'un verger partagé



## Maison médicale Village

Ouverture d'une maison médicale



## Bornes pour véhicules électriques

Installation de 4 nouvelles bornes pour véhicules électriques



## Ecole maternelle des Soudanes

Création d'un préau



## Offices de restauration scolaire

Aménagements et mises aux normes



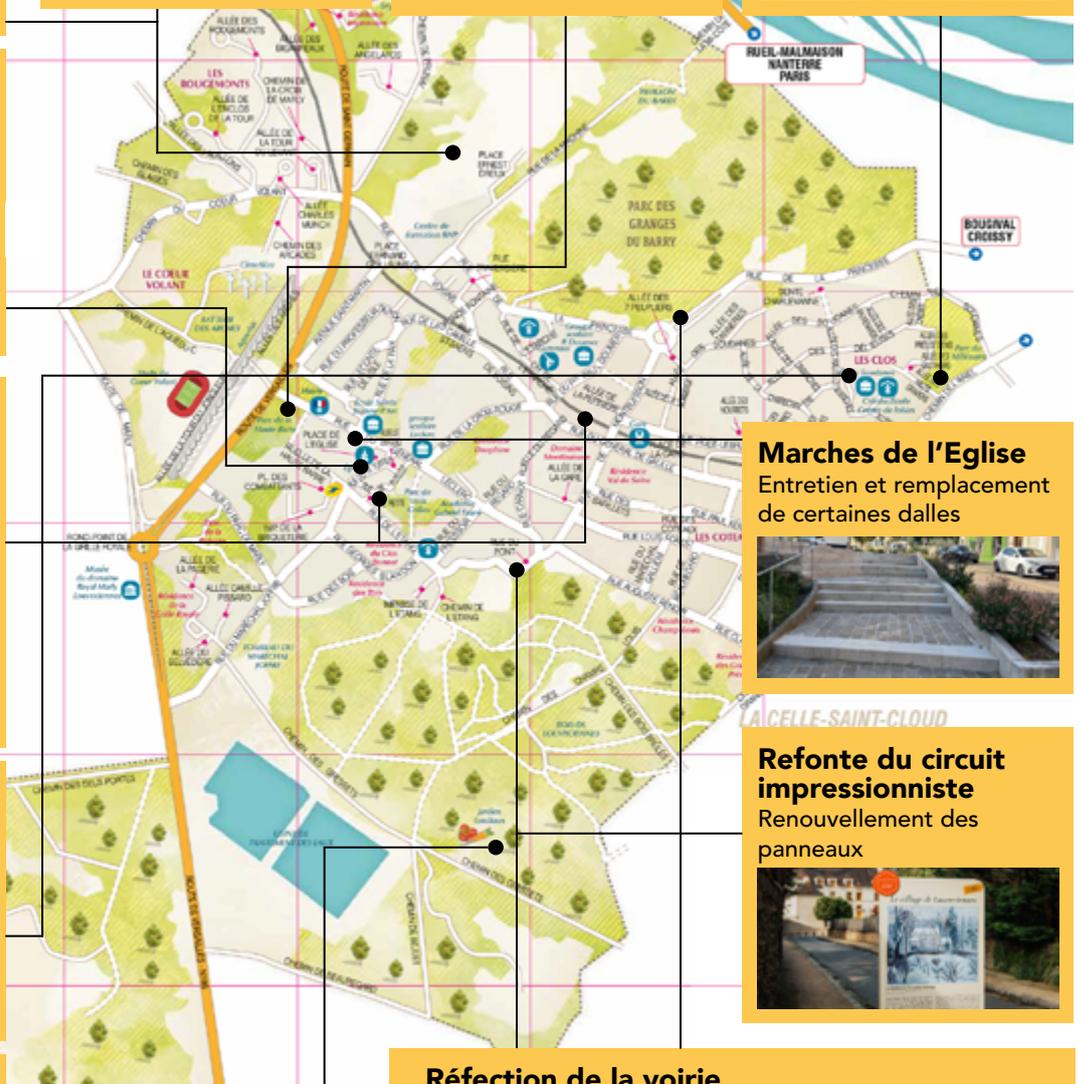
## Jardins familiaux

Extension du nombre de parcelles



## Réfection de la voirie

Rue de la Princesse par le département, réfection des trottoirs et aménagements par la ville Rue du Pont, Rue de la Princesse, Rue du Général Leclerc, Allée de la Bomberge



## Marchés de l'Eglise

Entretien et remplacement de certaines dalles



## Refonte du circuit impressionniste

Renouvellement des panneaux



# PLUS D'ATTRACTIVITÉ ÉCONOMIQUE



Nos commerces : le cœur battant de notre ville



Actions réalisées

## Une ville au service du développement économique

- ◆ Mise en valeur des commerçants de la ville dans Louveciennes Échos
- ◆ **Accueil de nouveaux commerces (rôtisserie, primeur...) sur notre marché avec des animations en partenariat avec le Comité des Fêtes**
- ◆ Transfert des services postaux au Sitis Market avec élargissement de l'amplitude horaire
- ◆ Partenariat avec l'association AGIRabcd pour accompagner les seniors et chômeurs de longue durée vers l'emploi
- ◆ Accompagnement des porteurs de projet avec la pépinière d'entreprises, l'association « Entreprendre à Vallée Ouest » et la CASGBS



Soutien à l'installation de nouveaux commerces :  
Café de la Mairie, La Sellerie du Parc...

### Chiffres clés

Plus de **40** commerces et artisans sur la commune  
**2** louveciennoises lauréates de Réseau Entreprendre

### Et demain

- ◆ Organisation d'événements avec les entrepreneurs, en partenariat avec la CASGBS
- ◆ Aide à l'ouverture de commerces en pied d'immeubles en centre-ville et aux Plains-Champs
- ◆ Organisation de marchés à thème
- ◆ Remise en service de la zone bleue pour faciliter l'accès aux commerces
- ◆ Actualisation de la signalétique municipale
- ◆ Renouvellement du matériel de marché

## NOS SERVICES MUNICIPAUX AU QUOTIDIEN

### Chiffres clés

**414** missions régaliennes par an (actes de naissances, mariages, décès, attestations d'accueil...)

**3** agents d'accueil et d'état-civil à votre écoute

**18** agents recenseurs déployés et coordonnés par la Mairie pour le recensement de 2024

**88** assesseurs et agents municipaux mobilisés par élection

**37** km de voirie nettoyés par an

**800** heures de mise à disposition des locaux municipaux chaque année à nos associations

**121 000** repas servis aux élèves de nos groupes scolaires par an

**80** accompagnements aux courses de nos seniors par le CCAS chaque année

# UNE ÉQUIPE MUNICIPALE RESPONSABLE, ENGAGÉE, DÉTERMINÉE À SERVIR LOUVECIENNES



## Maire

**Marie-Dominique Parisot**

## Adjointes au Maire

**Stéphane Pihier**

En charge des Finances de la Communication et des Projets en relation avec la Communauté d'Agglomération

**Florence Esnault**

En charge de la Petite enfance, la Famille, les Seniors et l'Action Sociale

**Christian Persiaux**

En charge de l'Urbanisme et la Sécurité

**Murielle Charles-Beretti**

En charge de l'Environnement et au Développement durable

**Marc Richard**

En charge du Numérique et des Affaires scolaires & périscolaires

**Isabelle de Tonquédec**

En charge des Travaux et à la Propreté urbaine

**Laurent Lesage**

En charge de la Jeunesse et aux sports

**Dominique Demai**

En charge de l'état civil, des affaires générales, de la restauration municipale et des affaires funéraires

## Conseillers municipaux

**Jean-Dominique Masseron**

Délégué au commerce et développement économique

**Anne-Catherine Duveau**

Déléguée à la Culture

**Daniel Godard**

Délégué aux transports et aux mobilités

**Dylan Mekki**

Délégué au Handicap et à la recherche de subventions

**Marielle Garagnani**

**Jean-Paul Jaouen**

**Christine Mercuri**

**Armelle Vallot**

**Françoise Delolme**

**Sylvie Fabre-Stefani**

**Laurent Griller**

**Isabelle Silve**

**Laurent Bezamat**



LOUVECIENNES

# FAMILLE & SENIORS



## OUVERTURE DE LA RÉSIDENCE INTERGÉNÉRATIONNELLE « LA HAUTE-BARRE »

*Convivialité et partage lors  
de la fête des voisins à la résidence  
de la Haute Barre, mai 2024*

Un projet novateur : un lieu de vie  
pour tous ouvert sur la ville !

Novatrice, la résidence intergénérationnelle de Louveciennes a ouvert ses portes il y a 6 mois à près de 50 résidents actifs ou retraités pour un concept unique de lieu de vie ouvert à tous !

Le 13 septembre dernier, l'inauguration de cette belle résidence a mis en lumière ce cadre préservé avec sa maison aux pierres apparentes et ses bâtiments plus modernes, offrant un havre convivial et d'animations intergénérationnelles.

Je salue la ténacité des élus, services et partenaires qui ont travaillé sur ce projet depuis 2016 et œuvré pour la réussite de cet espace de vie exceptionnel au cœur de la ville.

Ce dossier vous présente la genèse de cette démarche jusqu'à la livraison de la résidence ainsi que les témoignages recueillis auprès de plusieurs acteurs ou bénéficiaires de ce lieu de vie.

*Marie-Dominique Parisot*

*Visite des bâtiments lors de l'inauguration  
de la nouvelle résidence intergénérationnelle  
de la Haute Barre, le 13 septembre 2024*



## RÉSIDENTE LA HAUTE-BARRE, GENÈSE D'UN PROJET NOVATEUR

Interview de Florence Esnault, Adjointe au Maire en charge de l'Action sociale et de Daniel Godard, conseiller municipal qui ont participé tous les deux à l'origine de ce projet en tant qu'élus des précédentes mandatures.



### LE : Comment est née cette démarche ?

**Daniel Godard** : L'idée est née du constat que beaucoup de seniors Louveciennois avaient besoin de logements sociaux accessibles et adaptés à leurs âges et insérés au reste de la population.

Dès 2016, nous avons donc œuvré pour trouver un lieu adapté. Notre connaissance du terrain couplée à un partenariat efficace avec le Département et le bailleur social I3F ont permis de faire naître cette résidence intergénérationnelle à l'arrière de la « Maison Gaudet ».

Notre groupe de travail, doté d'élus et experts a travaillé sur les contraintes d'urbanisme et d'espaces verts de la ville. Citons notamment : Anne-Laure Pozzo Deschanel, alors Adjointe au Maire et architecte de formation, Henri Douady, médecin coordinateur au sein des Ehpad Korian, une architecte-urbaniste professionnelle expérimentée ainsi qu'une spécialiste des relations intergénérationnelles.

Nous avons visité plusieurs logements à vocation similaire en région parisienne, sans avoir été convaincus de leur plus-value. Il s'agissait davantage de bureaux d'aide sociale que d'un lieu convivial, ouvert à tous, au cœur de la ville

### LE : Quels objectifs avez-vous donc donné à cette résidence intergénérationnelle ?

**Florence Esnault** : Nous lui avons défini un triple objectif :

1. Offrir des logements adaptés aux seniors ainsi qu'aux célibataires actifs et familles.
2. Proposer un projet intergénérationnel facilitant la rencontre entre résidents de différentes générations, projet animé par SOS Seniors. Nous avons dédié la salle Madeleine Girard, ayant une ouverture sur la terrasse, pour favoriser ces rencontres.
3. Transmettre ce lien social « village » avec une ouverture sur l'extérieur grâce aux actions du CCAS.

La transmission du lien social est une vraie réussite. Au bout de 6 mois, les résidents se connaissent et de nombreux liens solidaires et conviviaux se tissent. Le CCAS est au centre de ce lieu de vie ouvert à tous au quotidien.



Atelier créatif de création de guirlandes

### LE : Quelles ont les étapes majeures de la conception à la livraison de la résidence ?

- Daniel Godard** : Plusieurs phases ont ponctué cette démarche novatrice :
- **2016** : Lancement du diagnostic et de l'étude de marché sur les résidences intergénérationnelles existantes. Définition du cahier de charges préservant l'habitat de la ville. Il a été décidé de conserver la façade côté rue de l'ancienne « Maison Gaudet » avec ses pierres apparentes faisant partie du patrimoine de la ville.
  - **Fin 2017** : Lancement de l'appel d'offres et réception des projets. Sélection d'un cabinet d'architecte. Beau travail d'équipe avec la ville et les autres partenaires.

- **2018** : Négociation auprès du Département et de l'État pour obtenir l'autorisation de ce projet intergénérationnel
- **Le 2 juillet 2020** : Ouverture de chantier. Le chantier a été retardé par plusieurs problématiques : l'absence de fondation de la maison Gaudet et sa vétusté ; le retard d'approvisionnement des matériaux de la toiture ; le ralentissement lié à la période de Covid.
- **Octobre 2023** : Installation des premiers résidents
- **13 septembre 2024** : Livraison de 4 logements de la Maison Gaudet et inauguration de la résidence de la Haute-Barre.



Formation aux gestes de premiers secours

## LE : Des projets à venir ?

**Florence Esnault**: Dès cet automne 2024, un **Lieu d'Accueil Enfant-Parent (LAEP)** nommé « Bulle d'air » ouvrira ses portes au sein de la résidence intergénérationnelle. En partenariat avec la CAF, Bulle d'air est un lieu convivial qui propose écoute et bienveillance pour un soutien à la parentalité. C'est également un espace de jeu pour les enfants et un lieu d'échange et de rencontre pour les parents. Des professionnels de la petite enfance disponibles et compétents seront présents pour accueillir et écouter les familles.

« Bulle d'air » accueillera les mardis matin de 9h30 à 11h30 les enfants de moins de 4 ans, accompagnés d'un parent référent (mère, père, grands-parents...) et les futurs parents dans la salle Madeleine Girard. Ce lieu d'accueil est gratuit et sans inscription. N'hésitez pas à en parler autour de vous !



## LA RÉSIDENCE HAUTE-BARRE

47 rue du Général Leclerc, au centre village



### COMPOSITION DE LA RÉSIDENCE

- » 40 logements dont 9 logements aménagés seniors ou PMR dans la résidence proprement dite.
- » 4 logements dans la « Maison Gaudet ».
- » Composition des logements : 9 T1, 27 T2 et 8 T3.
- » Salle d'activités **Madeleine Girard\***, un local de 70 m<sup>2</sup> lumineux et convivial, situé en rez-de-chaussée de la résidence.
- » Jardins partagés.

### UNE RÉPARTITION DES LOGEMENTS TRIPARTITE

L'attribution des logements est gérée par divers partenaires financeurs. Ces organismes proposent les candidats au bailleur I3F en fonction de divers critères (la typologie du logement, l'ancienneté de la demande de logement, les ressources du foyer, la composition familiale, la provenance et l'âge). C'est le bailleur I3F qui se charge de la gestion du parc immobilier et des relations avec les locataires.

- » Action logement (1% patronal) 20 logements.
- » État - 13 logements et la Région 2 logements.
- » Ville - 9 logements (aux normes d'accessibilité Personne à Mobilité Réduite).
- » Chaque résident s'engage à respecter et faire fructifier ce lien social intergénérationnel en signant une charte lors de son arrivée.

\* Cf portrait de Madeleine Girard p39

## RÉSIDENCE LA HAUTE-BARRE, LA PAROLE À :

### *Natasha Prudent Delepine*

Coordinatrice du pôle Seniors du CCAS

« L'association « Groupe SOS Seniors », en partenariat avec le CCAS de la ville, anime un projet de vie sociale et partagée au sein de la salle Madeleine Girard, en proposant des animations conviviales et des moments de partage entre les résidents mais aussi avec tous les habitants de Louveciennes.

L'animatrice-coordinatrice de l'association, Piera Godefroid, louveciennoise de naissance, de cœur et de résidence, propose aux habitants, en particulier seniors, des activités collectives les mardis, mercredis et vendredis après-midi (sportives, artistiques, sorties, formation, débats, etc.). Ces activités peuvent être animées par la coordinatrice, des partenaires ou les habitants eux-mêmes. Le planning est coconstruit avec ces derniers pour répondre à leurs besoins et envies. En complément, l'association propose également des accompagnements administratifs, numériques ou autres sur demande. Le reste de la semaine, le CCAS de Louveciennes propose également des activités à destination des Louveciennois. Retrouvez-les dans l'Agenda seniors trimestriel en ligne sur le site web de la ville et à disposition en mairie.

Depuis le lancement du projet, 54 activités et 20 accompagnements individuels ont été réalisés. Le local est ouvert aux résidents de Haute-Barre qui se sont engagés en devenant locataires à participer aux activités proposées et à devenir des acteurs et ambassadeurs du projet. Il a aussi vocation à accueillir les autres habitants du quartier et de la ville pour développer entraide, échanges et rencontres, dans un cadre bienveillant et respectueux. »



### *Piera Godefroy*

Coordinatrice Habitat Intergénérationnel de SOS Seniors

« Nous avons ouvert le local en début d'année 2024, et depuis, j'ai pu observer une dynamique de solidarité naissante entre les voisins de la résidence. Au-delà des activités locales partagées, il est touchant de voir comment certains s'entraident pour faire les courses lorsque l'un d'eux n'a pas de voiture, se recommandent pour trouver du travail, ou bien se soutiennent tout simplement lorsque certains traversent des moments difficiles. De nouvelles amitiés se créent, et c'est vraiment formidable !

La participation des habitants aux activités est très encourageante pour un début, et leur enthousiasme montre que ce lieu répond à un véritable besoin. Nous espérons accueillir davantage de Louveciennois extérieurs à la résidence prochainement ! »



## LES RÉSIDENTS

### Claire



« Je suis arrivée décembre 2023 et suis jeune retraitée.

J'habite dans une T2 que je trouve lumineux, bien insonorisé, donnant sur le côté verdoyant de la résidence. J'apprécie particulièrement la proximité du cœur de ville.

J'ai pu nouer des contacts avec certains voisins grâce à ma mission d'agent recenseur et surtout avec notre gardienne, vigilante et très aimable.

J'aspire à participer davantage aux animations de la salle Madeleine Girard, proposées avec l'animatrice très professionnelle et charmante, dès que mon emploi du temps me le permettra. »

### Marion

« Je suis arrivée dans la résidence en octobre grâce à ma demande de logement social. Je suis jeune active et travaille à proximité de mon domicile ; ce qui est bien pratique.

Au départ, dubitative sur ce concept intergénérationnel, j'ai pu être rapidement convaincue grâce aux échanges avec Piera. Par le biais des activités, j'ai rencontré bien plus rapidement les autres résidents et appris à mieux les connaître. J'ai pu participer au pot de bienvenue, à une sensibilisation sur les gestes de premiers secours, et au repas de la Fête des voisins. C'est toujours dans un climat de bonne humeur. Malheureusement, je ne peux pas me libérer souvent car les animations ne sont pas toujours en adéquation avec mes horaires de travail.

À mon arrivée, une bonne surprise m'attendait : j'ai retrouvé des voisins de mon ancienne résidence ! »

### Dimitri



« J'ai aménagé dans le logement fin octobre dernier. J'ai tout de suite aimé le logement et la commune de Louveciennes. Je suis jeune actif et occupe un poste de surveillant pénitentiaire.

J'entretiens de bons liens avec mes voisins. J'apprécie énormément les activités proposées. Elles sont toujours différentes et chaque résident a la liberté de rajouter son idée. Malheureusement, avec mon planning professionnel aléatoire, c'est compliqué d'être toujours présent. »

## LE SAVIEZ-VOUS ?

### QUI EST MADELEINE GIRARD ?



Élue conseillère municipale le 20 avril 1965, Madeleine Girard entre dans l'équipe de Jacques Tassin, première adjointe au maire chargée du personnel communal et des actions sociales.

Elle a aussi pour mission d'accueillir les nouveaux louveciennois et collabore avec Jacques Laÿ pour régler les problèmes d'emploi et de logement des personnes âgées.

À l'époque de Noël, elle s'occupe avec Monique Laÿ des cadeaux et jouets des enfants du personnel communal. Elle remet aussi les prix aux bons élèves des écoles de la commune avec toujours un petit mot réconfortant sur les efforts accomplis. Louveciennes a longtemps pleuré sa disparition.

Le nom Madeleine Girard illustre bien la vocation du lieu de vie intergénérationnel avec cette personnalité qui a été si présente et proche des personnes nécessiteuses et des anciens du village.

*\*Remerciements à la famille Laÿ pour les informations et la photographie portrait de Madeleine Girard.*



## DE NOUVEAUX OCCUPANTS AU PARC DES 3 GRILLES !

En profitant de la quiétude du Parc des 3 Grilles, vous aurez sans doute remarqué la présence d'un nouvel habitant, fort élégant et toujours souriant, Edouard. Edouard a pour mission de protéger le bel espace vert que nos séniors ont créé, développé, arrosé, décoré... depuis l'arrivée du printemps. En prenant le temps de l'admirer, vous découvrirez beaucoup d'autres occupants, mais chut ! ...nous vous laissons y jeter un œil.

Merci à Bernadette, Claire, Danielle, Liliane, Nicole et les autres jardiniers !

**Pour participer aux activités du Pôle Séniors :** [seniors@mairie-louveciennes.fr](mailto:seniors@mairie-louveciennes.fr)

## LES PERMANENCES AU CCAS

### LE CONCILIEUR DE JUSTICE

Le recours à la conciliation de justice est un moyen simple, rapide et gratuit de venir à bout d'un différend en concluant un accord amiable sans procès. Le conciliateur de justice est un auxiliaire de justice assermenté, qui a compétence dans les litiges d'ordre civil entre deux parties ou plus.

Un conciliateur de justice peut intervenir lors des conflits de voisinage : problème de mitoyenneté, de servitude et de droit de passage, litiges entre propriétaire et locataire : au sein d'une copropriété, entre fournisseur de biens ou de services et leur client : le e-commerce, les banques, la téléphonie, ou les assurances.

Le Conciliateur de justice ne peut pas intervenir dans les affaires d'état civil, de droit de la famille (divorce, pensions alimentaires, garde d'enfants ...), de litige avec une administration, ainsi que dans les procédures pénales.

**Quand :** 2 fois par mois de 9h à 12h

**Lieu :** Locaux du CCAS, accès par l'accueil de la Mairie

**Informations et inscriptions :**

Prise de RDV au 01 30 82 13 13  
ou [info@mairie-louveciennes.fr](mailto:info@mairie-louveciennes.fr)

### L'ASSISTANTE SOCIALE

Les usagers qui souhaitent rencontrer l'assistante sociale doivent contacter :

- Le centre de contact Allo solidarité au **01 30 836 836** pour une prise de rdv avec un travailleur social,
- La permanence d'accueil immédiat du Secteur d'Action Sociale de Saint-Germain situé au 9/11 rue Armagis 78100 Saint-Germain-en-Laye fonctionne tous les jours de 8h30 à 12h30 puis de 13h30 à 17h30 (hormis le vendredi à 16h30).

### LE CONSEILLER NUMÉRIQUE

La ville de Louveciennes, en partenariat avec le Conseil départemental, propose à ses administrés un service gratuit pour les accompagner dans leurs démarches numériques. Un conseiller numérique peut vous accompagner dans les démarches de premier niveau : effectuer certaines démarches en ligne, envoyer ou recevoir des courriers électroniques, utiliser un ordinateur ou une tablette/smartphone, naviguer sur internet, ...

**Quand :** Tous les jeudis sur rendez-vous de 9h à 12h et de 13h30 à 16h30

**Lieu :** Locaux du CCAS, accès par l'accueil de la Mairie

**Informations et inscriptions :** Contactez le Centre Communal d'Action Sociale - [ccas@mairie-louveciennes.fr](mailto:ccas@mairie-louveciennes.fr) / 01 30 82 13 28

## VOYAGEZ AVEC AMÉTHYSTE DANS LES YVELINES OU DANS TOUTE L'ÎLE DE FRANCE !



**Yvelines**  
Le Département

Le Département des Yvelines propose aux personnes âgées (+ de 65 ans) et aux personnes handicapées, sous condition de ressources, de bénéficier d'un forfait de titre de transport « Améthyste ».

Depuis le 1er juin 2024, ce dispositif permet de voyager dans les Yvelines pour 25 €/an ou dans toute l'île de France pour 241.12 €/an.

**Pour obtenir votre forfait « Améthyste », contactez le Centre Communal d'Action Sociale (CCAS) au 01.30.82.13.26 ou via la téléprouce : [amethyste.yvelines.fr](http://amethyste.yvelines.fr) avec les pièces justificatives à fournir.**

45  
ANS



Les audioprothésistes  
Entendre vous **re**lient  
à tout ce qui vous entoure.

**entendre**

**Emmanuel FREY**  
Audioprothésiste D.E.

**CROISSY-SUR-SEINE**  
1 boulevard Fernand Hostachy

**01 75 26 56 92**

**Testez votre audition,  
c'est GRATUIT\***

Découvrez nos aides  
auditives invisibles !



Bernafon



N'hésitez pas à prendre rendez-vous  
sur Doctolib.

\* Test préventif. À visée non médicale. Crédit photo : Bernafon. Taille non réelle. Photo non contractuelle. AUSOMA AUDIO - RCS Versailles B 887 985 398 - Septembre 2024

## L'aide à domicile sur-mesure

Réseau national d'aide à domicile  
pour les personnes âgées



Aide  
à l'autonomie



Aide  
aux repas



Accompagnements



Aide  
ménagère

**01 84 27 00 50**

2, rue de Marly-le-Roi  
78150 Le Chesnay



**Petits-fils**  
SERVICES AUX GRANDS-PARENTS



**petits-fils.com**

## NOUVELLES DU CHŒUR DE LOUVECIENNES



Le Chœur de Louveciennes a repris ses répétitions hebdomadaires le lundi 9 septembre 2024 salle Camille Saint-Saëns sous la direction de son chef de chœur, Gaëtan Cavazzini.

Nous accueillons volontiers de nouveaux choristes, motivés par le plaisir de chanter dans un groupe amoureux de la musique (débutants acceptés).

Nous prévoyons un concert à Louveciennes le samedi 1er février 2025, dont l'œuvre principale sera le Magnificat de Vivaldi.

Contact : [clairechambon@gmail.com](mailto:clairechambon@gmail.com)

Site Web : [choeurdelouveciennes.fr](http://choeurdelouveciennes.fr)



## L'ACADÉMIE GABRIEL FAURÉ EST AU CŒUR DE LA VILLE DE LOUVECIENNES DEPUIS 60 ANS.

Nous avons fêté cet anniversaire tout au long de l'année en vous proposant des spectacles de qualité et accessibles à tous. Ce succès, nous le devons à nos adhérents, élèves, nos équipes pédagogiques et administratives. Merci. En musique, en danse, en théâtre, ou en peinture, notre mission est de proposer un enseignement bienveillant pour encourager la création et transmettre nos passions.

L'Académie se veut être acteur majeur dans la vie culturelle de Louveciennes. Rejoignez-nous pour que les 60 prochaines années soient aussi créatives et chaleureuses !

Académie Gabriel Fauré, 21 rue du Général Leclerc - 78430 Louveciennes

01 39 18 43 51 - [academiegflouveciennes.com](http://academiegflouveciennes.com)

## TÉLÉTHON 2024, UN ÉLAN DE SOLIDARITÉ POUR LA RECHERCHE MÉDICALE

La ville de Louveciennes poursuit son engagement de soutien à la recherche sur les maladies rares, organisé par AFM\*-Téléthon. Cet événement symbolise la solidarité et l'espoir !

Nous vous donnons rendez-vous cette année **le samedi 7 décembre 2024**, tout au long de la journée, autour du thème national « Tous bâtisseurs d'exploits », dont le programme vous sera communiqué dans quelques semaines.

En 2023, vous étiez nombreuses et nombreux à vous mobiliser pour participer aux activités. Votre générosité a permis de récolter la somme de 11 545€ ! Écoles, associations, habitants... Vous êtes tous attendus pour qu'ensemble nous soyons acteurs financiers des progrès considérables effectués dans le domaine des thérapies géniques : de nombreuses maladies font l'objet de traitements prometteurs.

Au-delà des dons, le Téléthon est un événement qui crée du lien social et humain. La lutte contre les maladies rares ne concerne pas seulement les personnes touchées, mais toute la société. Ce grand élan de générosité prouve que, lorsqu'une communauté se rassemble, il est possible de changer le cours des choses. Le combat est loin d'être terminé, le Téléthon demeure une arme essentielle dans la quête de nouveaux traitements. La mobilisation doit se poursuivre pour continuer à financer la recherche, former les professionnels de santé et améliorer la qualité de vie des personnes malades. **UN DON = UNE VIE.**

\*AFM : Association Française pour la Myopathie



## Grande réussite pour la Nuit des Etoiles du 10 août !

Exceptionnellement ouverte la nuit du 10 août, la MJC a accueilli avec Louv'Science et pour la première fois près de 80 personnes, jeunes et moins jeunes, pour la Nuit des Etoiles 2024. Reconnu par l'Association Française d'Astronomie, le club d'astronomie MJC/Louv'Science proposait une grande présentation sur la façon de démarrer en astronomie, suivie de l'observation des astres alors visibles. Pas moins de 5 gros télescopes prêtés par les bénévoles de Louv'Science étaient mis à disposition des curieux et passionnés. Plusieurs étoiles filantes ont été observées depuis le parc de la MJC, ainsi que de multiples galaxies et objets célestes. Les astronomes débutants ont même pu se connecter avec leur smartphone à un super télescope, recevant en temps réel l'image des galaxies pointées.

Une super soirée très appréciée à refaire !

Plus d'informations ou pour rejoindre le club astronomie de la MJC : Pierre Facon au 0675246754 ou sur [info@lafabrique-mjclouveciennes.fr](mailto:info@lafabrique-mjclouveciennes.fr)

Et tout le programme des activités de la MJC sur [www.lafabrique-mjclouveciennes.fr](http://www.lafabrique-mjclouveciennes.fr)



## ACTIVITÉS DU COMITÉ DE JUMELAGE DE LOUVECIENNES

### ÉCHANGE CULTUREL AVEC MEERSBURG, EN ALLEMAGNE

Le 1er juillet 2024, dix jeunes Louveciennois ont rejoint notre ville jumelle, pour retrouver leurs partenaires accueillis fin avril à Louveciennes. Un programme varié leur a été proposé : cours à l'école, accueil par le maire, accrobranche, randonnée et visites culturelles, exploration de l'île de Mainau, sortie en voilier sur le lac de Constance. Le séjour s'est conclu par un tournoi de mini-golf franco-allemand. Le 6 juillet, les jeunes ont repris le train vers la France, après une semaine d'enrichissement culturel et de nouvelles amitiés.

**Les renseignements et inscriptions pour l'échange culturel 2025 sont d'ores et déjà disponibles en [scannant le QR-code](#).**

**Renseignements :** [jpdenfert@cjlouveciennes.info](mailto:jpdenfert@cjlouveciennes.info)



### PROJET D'ÉCHANGE CULTUREL AVEC VAMA, EN ROUMANIE

Nous souhaiterions qu'un échange similaire à celui qui existe depuis des années avec Meersburg, puisse démarrer avec Vama, ville de Roumanie jumelée avec Louveciennes depuis 2000. Dans l'éventualité où quelques jeunes (entre 12 et 15 ans) de Vama seraient intéressés par un séjour culturel d'une petite semaine à Louveciennes, nous sommes à la recherche de familles qui accepteraient de les recevoir et d'envoyer leur enfant à Vama à titre de réciprocité.

**Renseignements :** [giselewagner@hotmail.fr](mailto:giselewagner@hotmail.fr)



## L'ASL SE DOTE DE 2 NOUVELLES SECTIONS SPORTIVES

À la rentrée de septembre 2024, l'ASL, soucieuse d'offrir un maximum de choix sportif à Louveciennes, ouvre deux nouvelles sections: l'Aïkido et le Pickleball.

- **L'Aïkido, art martial venu du Japon**, se pratique en binôme, et toutes les techniques peuvent s'adapter aux possibilités physiques de chacun. On pratique à tout âge, car il ne s'agit pas de vaincre l'adversaire, mais bien de réduire sa tentative d'agression à néant.
- **Le Pickleball**, est une nouvelle discipline qui combine les éléments du tennis, ping pong et badminton. Un ovni dans le monde de la raquette qui fait déjà des millions d'émules aux États-Unis depuis de nombreuses années et qui devrait séduire les habitants de Louveciennes.

Les 2 activités auront lieu au gymnase Jacques Tassin, 1 rue Paul Doumer et des séances découvertes sont toujours possibles.

**Renseignement:** [asllouveciennes@gmail.com](mailto:asllouveciennes@gmail.com)



## L'ASL KARATÉ S'INITIE À LA COMPÉTITION !

Le 6 avril dernier, a eu lieu la 1ère édition du Tournoi inter-club de l'ASL Karaté. C'est une initiation à la compétition pour les plus jeunes comme pour les plus âgés, qui les encadrent. Ils s'y sont préparés tout au long de la saison.

« En simplifiant les règles, nous avons réussi à intégrer toutes les épreuves de combat et de technique, en individuel et par équipes dans ce Tournoi. Les familles et les amis des participants étaient ravis de pouvoir découvrir ce sport depuis les gradins, du début à 12h jusqu'à la remise des médailles à 19h. On nous demande déjà quand aura lieu la 2ème édition. Peut-être cette saison ! » clame Darco Gellert responsable de l'ASL Karaté.

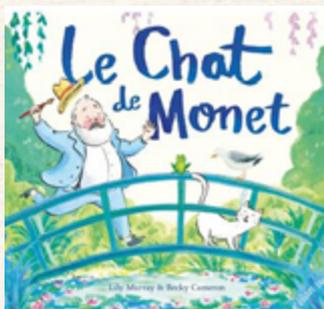


## LES ANIMATIONS DE L'ASL RYTHMENT LE FORUM DES ASSOCIATIONS

Comme chaque année, les animations sportives proposées par l'ASL ont rencontré un franc succès lors du forum des associations. Malgré une météo capricieuse, le public a fait face au podium afin de regarder les démonstrations des enseignants et adhérents. L'Éscrime, le Tai Chi-Qi Gong, la boxe, l'Aïkido, le Pickleball, la Zumba et la GRS ont investi les lieux pour le plaisir des yeux des grands et des petits.

# COUPS DE CŒUR DE LA *médiathèque*

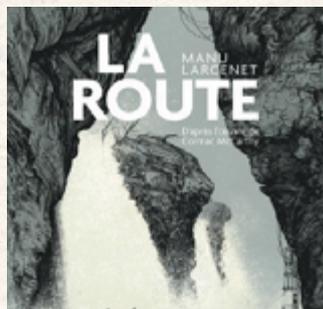
## LIVRES & BD



### *Le chat de Monet*

**Lily Murray et Becky Cameron**  
Éditions l'Élan Vert, collection  
Pont des Arts

À l'occasion des 150 ans de l'Impressionnisme, suivons Chika, le chat en céramique de Monet. Ce dernier prend vie et pénètre dans les tableaux du Maître qui s'élance à sa poursuite. Un album ludique, à la fois drôle et instructif, qui permet aux plus jeunes d'aborder l'art par la fiction en découvrant des œuvres comme « Les jardins de Giverny », « La gare Saint-Lazare », « La plage de Trouville », « Le pont japonais ». Une partie documentaire explique la véritable histoire de Chika. Une lecture qui donnera sans doute envie d'aller à Giverny cet automne pour profiter des couleurs flamboyantes de la saison et de découvrir les tableaux des grands peintres qui jalonnent le chemin des Impressionnistes, au départ de la Mairie de Louveciennes.



### *La route*

**Manu Larcenet**  
Dargaud

L'adaptation du roman de McCarthy « La route » par le dessinateur Manu Larcenet est une œuvre magistrale, une bande dessinée indispensable. L'auteur a serré au plus près le roman postapocalyptique de McCarthy et a su retranscrire toute l'horreur des situations, le froid, la peur, la faim mais aussi l'amour d'un père pour son fils et ses difficultés à le protéger.

Le choix d'un noir et blanc parfois teinté de sépia, les cendres omniprésentes dans chaque case ainsi que le peu de dialogues soulignent l'ambiance dans laquelle se déroule ce récit.

Une réussite sans aucun doute !

## VIDÉOS



### *Indiana Jones et le Cadran de la Destinée*

**James Mangold**

La fin de la saga.

C'est le grand retour de l'aventurier parmi les aventuriers ! Il y a des héros qui sont intemporels. Et Indiana Jones en fait partie. En 1969, le professeur d'archéologie estimé, le docteur Jones, se prépare à prendre sa retraite pour profiter de jours paisibles. Sa tranquillité est brusquement interrompue par la visite inattendue de sa filleule, Helena Shaw. Elle cherche un artefact rare, le fameux cadran d'Archimède, que son père avait confié à Indy des années auparavant. Cette relique légendaire aurait le pouvoir de localiser des fissures temporelles...

Tous les DVD de la série sont disponibles à la médiathèque.



## REMISE DU PRIX DES LECTEURS DU FESTIVAL DE LITTÉRATURE DE LA ROCHE GUYON

À l'initiative de la Médiathèque Georges Prêtre, plusieurs Louveciennois ont pu participer à la remise du prix des lecteurs organisée par le Château de La Roche Guyon lors du festival de la littérature « Le Château se Livre », les 6 et 7 juillet dernier. Une journée captivante sur la thématique de la Seconde Guerre mondiale !

# Vie ÉCONOMIQUE

## ILS ONT CHOISI LOUVECIENNES !

### ENVIE DE RESTER EN FORME ET DE VOUS SENTIR BIEN DANS VOTRE PEAU ?



Fabien, coach sportif indépendant à Louveciennes, est là pour vous accompagner ! Avec des séances personnalisées à domicile, en extérieur, à distance ou en salle, il travaille avec vous pour atteindre vos objectifs de remise en forme, de perte de poids, de bien-être et de préparation à des projets sportifs ou compétitions. Son approche est axée sur

l'écoute des besoins individuels et la motivation continue, en privilégiant une méthode d'entraînement fonctionnel afin de développer vos capacités physiques et mentales.

N'attendez plus ! Contactez-le dès aujourd'hui et commencez votre transformation !

**Fabien Parot : [iverfab1coaching@gmail.com](mailto:iverfab1coaching@gmail.com)  
06 29 75 41 97**

### CHEF D'ORCHESTRE DE PROJETS DE RÉHABILITATION DE BÂTIMENTS



Implantée au sein de la pépinière d'entreprises A2V Louveciennes, SCENALYANCE accompagne des sociétés immobilières, foncières et des entreprises dans la restructuration de leurs locaux, depuis la phase administrative (permis de construire ou déclaration préalable de travaux) jusqu'à l'exécution des travaux. En qualité d'Assistance à Maîtrise

d'Ouvrage, SCENALYANCE choisit et coordonne des partenaires spécialisés (bureaux d'études, architectes, entreprises) et reste l'interlocuteur unique de son client tout au long du projet afin de lui faciliter la prise de décision. Sa fondatrice : Ihsan LAHNINE, ingénieure Arts et Métiers de formation, a acquis son expertise au sein de sociétés majors du BTP sur des projets emblématiques d'hôtellerie et de bureaux du Triangle d'Or (Paris).

**Ihsan Lahnine, Présidente et fondatrice de SCENALYANCE,  
[www.scenalyance.fr](http://www.scenalyance.fr) - 07 87 62 68 49  
[contact@scenalyance.fr](mailto:contact@scenalyance.fr)**



**François Taravella**  
Opticien diplômé

**01 39 69 08 24**

**2<sup>e</sup> paire offerte**

**Lentilles et produits**  
**Piles auditives**  
**Possibilité de visite à domicile**

1, allée des Soudanes  
78430 Louveciennes

du mardi au samedi soir  
9h30 - 12h30 et 15h - 19h

**MENUISERIE CLENET SARL**  
— Maison fondée en 1931 au Vésinet (4 générations) —



Spécialiste de la fermeture de l'habitat sur-mesure et de l'aménagement intérieur.

**29, avenue de l'Europe - 78400 CHATOU**  
**01 39 76 03 07** [www.menuiserie-clenet.com](http://www.menuiserie-clenet.com)



# Jacques Laÿ,

## UN LOUVECIENNOIS PASSEUR D'HISTOIRE DE NOTRE VILLAGE !



Le 2 septembre 2024 nous avons fêté les 100 ans de Jacques Laÿ. Figures incontournables de Louveciennes, Jacques et son épouse Monique, décédée en 2020, se sont dévoués pendant des décennies au service de la ville et des Louveciennois. Mémoires vivantes de Louveciennes, ils ont fortement contribué à écrire l'histoire de Louveciennes en réalisant un travail de qualité remarquable. Ils ont reçu la distinction de Chevaliers des Arts et des Lettres en 2011 et la médaille du Tourisme en 2015, pour leurs travaux de photographe et d'archiviste, décernée par le ministère des Affaires Etrangères.

Toujours alerte, plein d'humour et de sagesse, Jacques a accepté de répondre aux questions de la rédaction.

**L-E : D'abord, dites-nous : comment êtes-vous arrivés à Louveciennes ?**

**Jacques Laÿ :** Au début de notre mariage en 1954, le choix d'habiter à Louveciennes fut providentiel. C'est un simple écriteau publicitaire « terrain à vendre à Louveciennes », vu en prenant le train Conflans/Paris qui a scellé ce choix !  
À l'époque, Louveciennes était en train de se développer mais nous sommes tout de suite tombés sous le charme du village et de ses environs.

**L-E : Quels ont été vos engagements citoyens, avec votre épouse, au service de la ville ?**

**Jacques Laÿ :** Avec Monique, nous étions un couple uni et complémentaire dans tout ce que nous avons accompli pour la ville. De mon côté, je fus conseiller municipal dès la mandature de Fernand Guillaume puis 1er Adjoint-au-Maire de Jacques Tassin. J'ai pu mettre à profit mes compétences professionnelles (ingénieur chez EDF) dans l'évolution des quartiers de Louveciennes. De son côté, mon épouse disait toujours « qu'être épouse d'Adjoint-au-Maire, c'est aussi s'investir à la mairie ». Elle s'occupait de l'organisation de la remise des cadeaux de Noël des enfants du personnel, de visiter les personnes âgées et de nombreuses autres actions.

**L-E : Parlez-nous de votre travail d'historien « à quatre mains » avec Monique.**

**Jacques Laÿ :** Monique était le cerveau et moi le secrétaire ! Ce sont les récits familiaux d'anciens louveciennois notamment celui de Madame BEYOU, la concierge de la mairie et ceux de cultivateurs locaux qui nous ont lancé dans ce travail d'historiens, complété ensuite grâce aux archives communales. Nous avons traité un grand nombre d'images, reproduit des vieux documents, retrouvé d'anciens portraits.



Jacques Laÿ dédicant son ouvrage « Louveciennes - Histoires & rencontres » de Riveneuve Editions (2016)

## Jacques Lay, UN LOUVECIENNOIS PASSEUR D'HISTOIRE DE NOTRE VILLAGE !

Avec mon épouse nous passions beaucoup de temps à tirer et agrandir les photos dans notre laboratoire installé dans notre sous-sol. Nous avons créé plusieurs expositions, notamment sur les impressionnistes, des montages photographiques sonorisés, historiques et même humoristiques, en français, en anglais et en allemand. Nous avons ainsi échangé avec nos villes jumelles et les musées du monde entier.

Ces années de travail furent riches et ont abouti à notre livre édité en 1989 : « Louveciennes, mon village » \* suivi d'un deuxième tome intitulé « Louveciennes : Histoires et rencontres » en 2015.

Notre grande collection de cartes postales et archives de Louveciennes a été reprise par les Archives Départementales.



Jacques entouré de ses 3 enfants, de sa petite fille et de Madame le Maire

**L-E :** Selon vous, quels ont été les faits les plus marquants de l'évolution de Louveciennes ?

**Jacques Lay :** La modernisation des infrastructures de la ville : Louveciennes fut la première ville de Seine et Oise à avoir un vrai réseau électrique enterré avec de l'éclairage dans les rues. Même constat pour le réseau d'évacuation des eaux avec un vrai suivi effectué par moi-même, grâce à mes propres compétences dans le génie civil.

**L-E :** Et, parmi vos nombreuses réalisations, lesquelles êtes-vous le plus fier ?

**Jacques Lay :** Je suis heureux d'avoir pu apporter ma pierre à l'édifice de Louveciennes dans des domaines très variés, comme l'instauration d'un vrai réseau électrique enterré avec des candélabres modernes, ou encore l'édition de l'histoire de Louveciennes et son

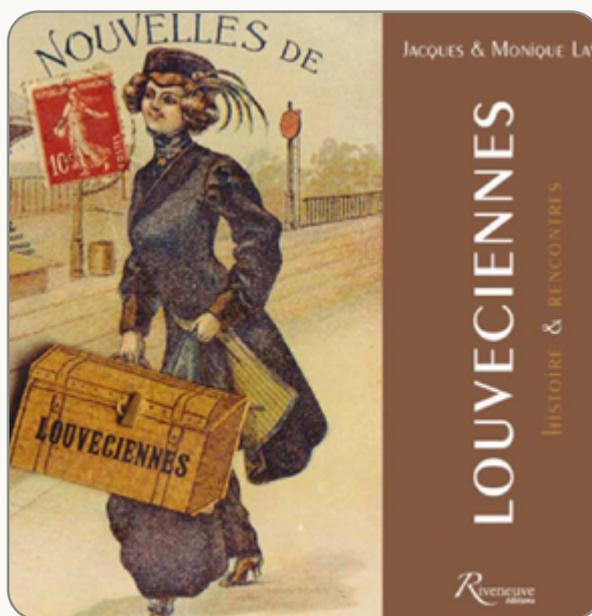
patrimoine impressionniste... ou même aussi la création d'une identité graphique en dessinant le blason et la flamme postale de la ville.

Mais ma plus grande fierté c'était d'être si souvent interpellé par les louveciennois, de toutes les générations, pour m'interroger sur un fait historique ou même une anecdote au sujet de notre village ! Autant d'échos vivants, intéressés et quelquefois même passionnés à mes récits !

**L-E :** Justement, auriez-vous une anecdote avec la mairie à nous raconter ?

**Jacques Lay :** Oui, une notamment me revient à l'esprit...

Dans nos négociations avec la SNCF pour moderniser les transports et la liaison de Louveciennes avec Paris, nous avions un jour, avec le Maire Jacques Tassin, fait stopper le train de 5h venant de Marly. Nous étions sur la voie ferrée et n'avons pas voulu partir tant que nous n'avions pas eu gain de cause pour les usagers louveciennois... Par la suite, nous avons eu la satisfaction d'obtenir un arrêt supplémentaire en gare de Louveciennes pour tous les trains venant de Marly-le-Roi !



(\* Les catalogues de l'exposition « Découverte de Louveciennes : Itinéraire photographique en 540 images en 1975 ; De Renoir à Vuillard : Marly-le-Roi, Louveciennes, leurs environs » en 1984.

# Culture

RETROUVEZ L'AGENDA DÉTAILLÉ DES  
MANIFESTATIONS DE LA VILLE SUR :

mairie-louveciennes.fr



## À VOS AGENDAS !

### NOVEMBRE

#### Exposition peinture des artistes en résidence à la Fabrique MJC

Du 2 au 10/11

📍 Salle Renoir.

Restitution des créations peinture à l'huile, gravure, art numérique des artistes (résidence 2023-24).

*Entrée libre.*

#### Exposition des ateliers Arts et Loisirs

Du 6 au 10/11

📍 Maison de l'Étang.

Venez découvrir la variété des disciplines artistiques portées par l'association : reliure, cartonnage, point de croix, tricot, modelage, réfection de sièges...

*Entrée libre.*

#### Cérémonie Commémorative de l'Armistice 1918

Lundi 11/11

- » 10h30 : Messe à l'église St Martin de Louveciennes
- » 11h30 : Cérémonie et dépôt de gerbes
- » 12h15 : Verre amical en salle Renoir



#### Exposition Darco

Du 20/11 au 1/12

📍 Maison de l'Étang.

Artiste de Street art renommé, Darco vous propose un voyage

en couleurs et en calligraphie, au cœur de son univers graphique unique : l'Abstraction Lettrique.

*Entrée libre.*

#### Tailleur pour dames, de Feydeau

Ven. 22/11 à 20h30, sam. 23/11 à 15h et 20h30

📍 Salle Saint-Saëns

Spectacle de théâtre proposé par la troupe des Tréteaux.

Le Dr. Moulineaux, pour dissimuler ses infidélités, loue une boutique de tailleur, provoquant une série de quiproquos

en chaîne. Entre mensonges et rebondissements, la situation vire rapidement au chaos comique.

*Informations pour la réservation sur le Sortir à Louveciennes de novembre.*

#### Ma chambre froide, de J.Pommerat

Du mercredi 27, au vendredi 29/11 à 20h30  
et dimanche 1/12 à 16h

📍 Théâtre des Arches

Spectacle de théâtre proposé par la compagnie des Arches.

Une jeune femme a disparu, son journal intime est retrouvé, et c'est l'une de ses collègues qui endosse la narration de leur histoire commune.

*Tarif : 10€ - Réservations sur helloasso.com.*

#### Le Beaujolais nouveau !

Samedi 23/11

📍 Place de l'Église.

Animation et dégustation du Beaujolais Nouveau sur le marché par le Comité des Fêtes.

#### Réunion publique sur la révision du PLU

Mardi 26/11

📍 Salle Saint-Saëns.

Réunion publique sur la révision du Plan Local d'Urbanisme.

### DÉCEMBRE



#### Téléthon

Samedi 7/12

📍 Mairie.

Nombreuses animations festives et ludiques au profit de l'AFM proposées par la ville et le Comité des Fêtes.

*Entrée libre - informations page 42 (rubrique associative).*





## Marché de Noël

**Sam. 7 et dim. 8/12**

Mairie.

Venez découvrir les 30 exposants de cette édition et faire le plein de cadeaux avant Noël.

Le Père Noël déambulera pour rencontrer les enfants, avec son grand panier plein de bonbons et de chocolats ! Possibilité de se restaurer sur place.

**Entrée libre.**

## SPÉCIAL ENFANTS : LETTRE AU PÈRE NOËL !

**Du 11/11 au 11/12**

Boîte aux lettres : Accueil Mairie et Médiathèque Georges Prêtre.

Viens déposer ta lettre au Père Noël ! N'oublie pas d'écrire ton adresse au dos de ton enveloppe.



## Don du sang

**Mercredi 11/12**

Maison de l'Étang.

Collecte organisée par l'Amicale des donneurs de sang de Louveciennes.

**Sur inscription obligatoire : [mon-rdv-dondesang.efs.sante.fr](http://mon-rdv-dondesang.efs.sante.fr)**

## Concert du Lions Club sur Joe Dassin

**Samedi 14/12 dès 19h**

Salle Camille Saint-Saëns.

En partenariat avec la ville de Louveciennes au profit des projets des écoles de la ville.

**Infos et réservations : site web et Sortir à Louveciennes de décembre.**



## JANVIER

### La Légende d'une vie de Stefan Zweig

**Vendredi 17 et samedi 18/01 à 20h30**

Salle Saint-Saëns

**Spectacle de théâtre proposé par la troupe des Cœurs-Volants.**

Léonor, veuve du poète Karl Frank, et son biographe Bürstein ont érigé sa vie en légende. Lors d'une soirée dédiée à la lecture des poèmes de leur fils, une mystérieuse femme surgit, ébranlant l'image parfaite du maître.

**Tarif : 10 € - Tarifs étudiants : 5 €**

**[lescoeursvolants@yahoo.fr](mailto:lescoeursvolants@yahoo.fr) ou 06 42 50 13 65**

## FÉVRIER

### Concert du Chœur de Louveciennes !

**Samedi 1/02 à 20h**

Salle Camille Saint-Saëns.

Concert qui réunira des choristes et des musiciens pour des morceaux instrumentaux et chantés, avec entracte.

**Tarifs : TN 20 € / TR 10€ - Réservations dans le Sortir à Louveciennes du mois de janvier.**



## MARS



### Carnaval des enfants

**Samedi 8/03**

Parking de la mairie et centre-ville.

Atelier maquillage, cortège dans les rues, mise à feu autour du bonhomme Hiver et goûter offert par la ville.

En partenariat de la Maison des Enfants, du Comité de Jumelage et du Comité des Fêtes

### Festival du Bruit Qui Pense

**Du 8 au 16/03**

Salle Camille Saint-Saëns.

Festival renommé de concerts de musique classique.



**Tarifs : TN 25 € / TR 20€. Gratuit < 18 ans.**

**Infos : [mairie-louveciennes.fr](http://mairie-louveciennes.fr)**

## Cinéphiles



**Ciné-Club « La Parenthèse Enchantée »**  
Salle Camille Saint Saëns à 20h30  
Tarif : 5€ - gratuit pour les moins de 18ans

**Ven. 8/11 - Quai d'Orsay**

**Ven. 20/12 - The Artist**

**Ven. 10/01 - Les dieux sont tombés sur la tête**

**Ven. 7/02 - Tous les matins du monde**



# État-civil

## NAISSANCES

ROMAIN KOUTOU Maessaï	25 avril 2024
ZERROUK Yaniss	15 juin 2024
KOUASSI Miensa	25 juin 2024
TRAORE Raïs	26 juin 2024
JEAN LOUIS Kaïs	16 juillet 2024
AZAM Souhaib	19 juillet 2024
MENDES NGUEKAM Illona-Soria	04 août 2024
FRIKHA Iyad	19 sept. 2024

## MARIAGES

CATAR François / BUGUET Philomène	25 mai 2024
HÉNCKÈS Marc / JAMIER Isabelle	25 mai 2024
VASSELIN Pascal / KOYAS Beyza	25 mai 2024
de ROQUEFEUIL Jean-Nicodème / BARBE Joséphine	25 mai 2024
DIAS PEREIRA Jordan / GAYOT Olivia	15 juin 2024
PULM Matthieu / DOWDING-CROOSON Capucine	15 juin 2024
CHABIRON Claude / FOURNEL Catherine	25 juin 2024
GRUET Matthieu / KHOUDOUR Ines	29 juin 2024
CHARON Benoît / LECHERTIER Laure	29 juin 2024
MC STRAVICK Tristan / PROUTEAU Béatrice	6 juillet 2024
LEMAIRE Adrien / MINEUR Laura	12 juillet 2024
D'ANTHOUCARD de VRAINCOURT Alexandre / DUFAY Alexandra	7 sept. 2024
TEIXEIRA Romain / SLIMANI Lila	7 sept. 2024
VIGARIÉ Edwin / PICHEREAU Caroline	21 sept. 2024
VIALAR Thibault / LOCHON Marine	21 sept. 2024

## DÉCÈS

ALLAIN Anne née GALLAIS	1924
ATTAL Hélène née GUEZ	1931
BITIER Camille divorcée VIDAL	1949
CARCASSONNE Janine née BUISSON	1934
CARLIER Denise née VALEYRE	1923
CHAMBARD Marie née LANDRY	1934
CHICOTEAU Denise	1927
CHIVET Michèle née GOMONT	1939
CORNET Laurène née WURTH	1982
DENANTES Cécile née DOUILLET	1931
DIOT Françoise née DUVERNOY	1930
ESTEVE Edmond	1928
FATTON René	1933
FERRÉ Monique née DE LA RIVIÈRE	1927
FONTANT Denise divorcé ROUSSEAU	1933

GAYOT Paulette née ANTOINE	1935
GOULLEY Jean-Baptiste	1967
GRAS Antoinette née LAM	1925
GRAVEY Gilbert	1925
GUERRIER Rosemonde née TESCARI	1928
HERCOUËT Madeleine née DELERCE	1947
HEYMANN Colette née BOIMOND	1929
ISSARD Pierre	1928
JOURDAIN Eric	1956
LABRETONNIÈRE Gérard	1931
LAGUEUX Michèle née GAHOU	1939
LE MAT Guy	1953
LE POITTEVIN de LACROIX de VAUBOIS Marie née LE BESCHU de CHAMPSAVIN	1941
MALDÈS Jeannine	1930
MALET Nicole	1938
MELLAH Fatma	1962
PAULMIER Jacques	1933
PÉROT Michel	1934
PHAM-QUAN Le née TRÂN-THI	1931
PHARO Josseline	1936
PHILIPPOT Françoise née VINCENT	1945
POISSONNEAU Bernard	1948
RIBEYRE Bernard	1938
ROBINO Danielle née MOREL	1941
SANTONI Gabriel	1926
SOSSONG Christian	1959
STAMM Christian	1955
TRICOCHÉ Robert	1928

### Thierry TOMAO

(2 septembre 2024)

La ville s'associe à la tristesse de la famille pour la disparition de Thierry Tomao, ancien patron du café de la Mairie.

# Homages



## MARTINE FRACHON

Ce 24 juillet nous apprenions avec grande tristesse le décès de Martine FRACHON 87 ans, ancienne députée

socialiste des Yvelines. Fille de parents engagées à la SFIO, elle a toujours vécu à Louveciennes où enfant elle fut élève à l'école Doumer. Avec Daniel son mari, ils vivront à Louveciennes avec leurs 5 enfants. L'école publique sera un de ses grands combats, au sein de la FCPE. Sa vie politique dès les années 60 sera liée à Michel Rocard qu'ils convaincront de venir dans les Yvelines. Martine était une militante. Sens de l'organisation, disponibilité, pensée politique solide, loyauté. Suppléante de Rocard dès 1978 elle siègera à l'Assemblée Nationale en 1981 et sera réélue en 1986. Conseillère municipale de Poissy de 1983 à 1995, elle siègera aussi au Conseil économique et social de 1989 à 1994. Cette formidable militante a fait vivre pendant des années la fédération du PS des Yvelines. A plusieurs reprises, elle renforcera la liste de gauche aux élections municipales à Louveciennes. Dans cette vie politique si active, jamais la mère et la grand-mère n'a laissé sa place. De cette femme extraordinaire, nous nous souviendrons de sa générosité, de son amitié fidèle, de sa sincérité et de son sens du combat juste. Louveciennes a perdu une habitante engagée, la gauche et la section PS de Louveciennes une militante, et moi une Amie très chère.

*Martine May-Godard, (Ancienne conseillère municipale)*

*\*Fédération des Conseils de Parents d'Elèves*



## DENISE ROUSSEAU

Denise Rousseau nous a quittés le 31 juillet dernier, la veille de ses 91 ans.

Elle s'était installée à

Louveciennes en 1968 avec son mari et ses deux enfants.

Visage familial et incontournable de Louveciennes, elle s'était investie dans la vie locale : au sein du Comité d'aide à la Pologne; avec l'Association Familiale de Louveciennes, dont elle fut vice-présidente et responsable de la braderie ainsi que de l'atelier de couture; enfin en tant que membre du Comité de Jumelage.

Elle était également une figure reconnue de la paroisse : au sein du Conseil Pastoral ou à la rédaction de la feuille St Martin. Elle fut aussi responsable de la tenue des registres paroissiaux pendant plus de 25 ans.

Denise, c'était une nature gaie et généreuse, engagée auprès de la communauté et entourée de nombreux et fidèles amis au fil du temps.

Depuis quelques années, elle affrontait avec courage et pudeur une fibrose pulmonaire qui la vidait de ses forces. On ne l'a pourtant jamais entendue se plaindre, préférant afficher au quotidien un sourire amical, sa joie de vivre, sa générosité et sa fidélité à ses proches et voisins. C'est une grande dame de Louveciennes qui vient de nous quitter.



POMPES FUNÈBRES  
DE FRANCE

**AGENCE DU PECQ**

11 rue de Paris ☎ **01 39 10 81 39**

[www.pompesfunebresdupecq.com](http://www.pompesfunebresdupecq.com)

HAB : 20-78-0159 | N°ORIAS : 19.000.847

**AGENCE DE SAINT-GERMAIN-EN-LAYE**

19 rue de Poissy ☎ **01 39 16 25 45**

[www.pompesfunebresdesaintgermain.com](http://www.pompesfunebresdesaintgermain.com)

HAB : 20-78-0178 | N°ORIAS : 19.000.847

Une équipe  
humaine et bienveillante  
à votre écoute.



PRÉVOIR SES OBSÈQUES  
C'EST ÉPARGNER À VOS PROCHES  
UNE CHARGE FINANCIÈRE

**OBSÈQUES - MARBRERIE - PRÉVOYANCE**



**Carrefour**  
city

**SUPERMARCHÉ**

BOUCHERIE TRADITIONNELLE

POINT CHAUD

LIVRAISON À DOMICILE

PARKING FACILE ET GRATUIT

**CAVE À VIN**

COMMANDE Click and collect

☎ **01 39 73 64 80**

Centre Commercial des Clos, Allée des Soudanes  
78430 LOUVECIENNES



Ouvert  
du lundi  
au samedi  
de 7h à 21h  
le dimanche  
de 9h à 13h



**VENTE - ACHAT  
GESTION LOCATIVE**



1, rue du Professeur Tuffier - 78430 LOUVECIENNES

☎ **01 39 18 25 40**

[www.agenceles3grilles.fr](http://www.agenceles3grilles.fr)

MeilleursAgents

# OPINIONS *politiques*



Depuis l'installation du Conseil Municipal, fin 2021, la taxe foncière des propriétaires louveciennois (part communale) s'est accrue de 28,8%.

Pour une équipe qui jurait de diminuer les impôts l'année suivante, c'est raté ! Pour faire bonne mesure, les prix des services à la population ont aussi fortement augmenté ; ce qui n'empêche pas la cagnotte laissée par P-F. Viard d'être à peu près consommée.

La promesse de reprendre en main le projet à Villevert n'est pas davantage tenue. L'annulation du PLU de 2017 ne permet plus d'y faire quoi que ce soit ! Les protections végétales introduites dans le PLU de 2017 sont tombées et notre environnement est moins protégé et valorisé que ce qu'il était, malgré le démarrage de la démarche SPR. Les obligations légales de construction de logements sociaux risquent de ne pouvoir être respectées, et d'ailleurs, pour la première fois, la commune se retrouve sommée de payer le prélèvement de solidarité SRU (pas assez de surcharges foncières payées aux promoteurs pour l'éviter). La faute aux amis des petits oiseaux et aux incorrigibles rêveurs oublieux des lois ? Un peu quand même aussi à l'équipe aux manettes qui a échoué à sauver le PLU de 2017. Cela valait bien la peine de faire réaliser des études patrimoniales coûteuses, par exemple sur le futur lointain et merveilleux des berges de Seine.

Les voiries et trottoirs ont fait l'objet de travaux, certes, mais sans aucun programme pluriannuel (encore une promesse non tenue) et chacun jugera de l'utilité de ce qui a été fait et des besoins non satisfaits.

Une circulation fluidifiée et sécurisée ? Il est permis d'en douter. La circulation rue de la Princesse, en particulier, est devenue un vrai gymkhana. Où est-il, d'ailleurs, le plan d'ensemble de circulation qui devait faire l'objet d'une concertation avec les habitants ?

N'oublions pas non plus la fermeture de l'école Doumer dans le cadre d'un vaste projet immobilier toujours aussi peu clair et qui affecte durablement l'attractivité de notre commune, en plus de générer de nombreuses nuisances. La fréquentation des écoles publiques de la commune a été réduite délibérément. Un certain nombre d'habitants ont « voté avec leurs pieds », l'offre de la commune ne leur convenant pas. La dévitalisation des écoles aura des conséquences sur nos associations et sur la vie de la commune. Bravo !



Un promeneur a pu photographier tout un tas de tables et de chaises d'école, vers la déchetterie des Arches. Comment est-ce

possible, dans un monde où on essaie de redonner une seconde vie à tout ?

Pendant ce temps, trois pauvres vélos cassés attendent d'être relevés et réparés. Le climat sera sauvé ainsi, sans doute.

Par contre, Réussir Louveciennes Ensemble organise chaque année, avec notre argent, une grande fête où les indifférents à ces « petits soucis » passent, sûrement, un bon moment...

**En voilà, un bien triste bilan, en dépit des belles photos des pages précédentes de ce magazine !**

*Les élus du groupe  
Avec Vous Pour Louveciennes*



Chères  
Louveciennoises,  
chers  
Louveciennois,

## HOMMAGE À MARTINE FRACHON

Le 24 juillet, nous avons appris avec tristesse le décès, à l'âge de 87 ans, de notre amie Martine Frachon, qui, Louveciennoise de naissance, fut députée socialiste des Yvelines.

Son engagement politique s'est concrétisé dès les années 60, où elle rejoint Michel Rocard qu'elle convaincra de venir dans les Yvelines, où il sera élu pour la 1ère fois député de notre circonscription face au Premier Ministre Maurice Couve de Murville. À l'Assemblée nationale elle siégea en tant que suppléante de Michel Rocard en 1981 et fut réélue en 1986. Elle fut également candidate à de nombreuses reprises sur notre liste pour les élections municipales. Militante de conviction, Martine alliait rigueur, loyauté et une pensée politique affûtée et éclairante.

## BILAN DE MI-MANDAT

À mi-mandat de l'actuelle majorité municipale, force est de constater que la maire et son équipe ont renoncé à la plupart de leurs promesses électorales.

Élue en décembre 2021, la maire avait

promis de rénover le gymnase, de moderniser la voirie, et d'augmenter l'offre de logements sociaux, tout en maintenant une gestion fiscale allégée pour les habitants. Malheureusement, ces engagements ont été largement abandonnés.

Concernant la construction de logements sociaux, alors que la loi impose à Louveciennes d'atteindre un taux de 25 % d'ici 2025, la commune n'a pas réalisé un nombre de logements suffisants ces dernières années, le dernier taux officiel connu étant de 17,63 %. Cette incurie municipale conduit Louveciennes à payer une amende de 80.000 €, une première dans l'histoire de la ville !

En matière de fiscalité, la maire avait promis une baisse des impôts. Cette promesse n'a pas été respectée, et la maire a même décidé d'augmenter la taxe foncière au taux maximum possible. Elle a de plus fait voter des augmentations tarifaires de nombreux services municipaux. Les habitants se retrouvent ainsi pénalisés par une pression fiscale croissante et une diminution de la qualité des services offerts.

Dans ce contexte, aucune ambition claire pour le développement de notre commune n'est ressortie des conseils municipaux depuis 2021, la majorité se limitant à faire voter des délibérations de gestion courante. Pire encore, le dialogue avec les habitants et les élus d'opposition, majoritaires en voix lors des dernières élections, est quasi inexistant. Jamais le débat démocratique n'aura été aussi pauvre que depuis ces 3 dernières années. La fermeture unilatérale du groupe scolaire Doumer est un exemple flagrant du mépris de la maire et de sa majorité pour le débat démocratique.

À mi-parcours de ce mandat, le bilan de la maire est plus que décevant. Entre promesses non tenues, gestion fiscale discutable et absence de vision pour l'avenir, Louveciennes s'enlise dans une inertie inquiétante.

*Pascal Leprêtre  
Conseiller municipal*

[plepretre@mairie-louveciennes.fr](mailto:plepretre@mairie-louveciennes.fr)

Retrouvez-nous sur :  
**louveciennes.com**  
**facebook : @louveciennes78**  
**twitter : @louveciennes78**



# Château

DE GRANDCHAMP

*Le Pecq*

**Offrez-vous**  
*LA VIE DE CHÂTEAU !*



Choisissez l'exceptionnel, en habitant des logements **entièrement réhabilités** par Histoire & Patrimoine.

**Au cœur de son parc boisé**, dominant la vallée du Pecq, le Château de Grandchamp est une invitation aux grands espaces, **à seulement quelques pas de la ville.**

*9 appartements disponibles  
du 2 au 6 pièces*

Livraison en 2025



**Lieux d'Histoire,  
Lieux de Vie**

**Pour en savoir plus :**  
[histoire-patrimoine.fr](http://histoire-patrimoine.fr) - [jgalvani@hpre.fr](mailto:jgalvani@hpre.fr)



# MARCHÉ DE NOËL

SAMEDI 7 ET  
DIMANCHE 8  
DÉCEMBRE

MAIRIE DE  
LOUVECIENNES



LOUVECIENNES